



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 7340

Плевен, 2015 г.

ДО

Г-Н ГЕОРГ СПАРТАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛЕВЕН
ПЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ” № 2
5800, ГР. ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение за „Работно проектиране на част от централна пешеходна зона и ландшафт – Градска градина” по проект „Създаване на проектна готовност за участие по Оперативна програма „Региони в растеж” през програмния период 2014-2020 г.”*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СПАРТАНСКИ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. 7340/03.12.2015 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Работно проектиране на част от централна пешеходна зона и ландшафт – Градска градина” по проект „Създаване на проектна готовност за участие по Оперативна програма „Региони в растеж” през програмния период 2014-2020 г.”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда нови зелени и пространствени решения и физическо обновяване на централната градска част на гр. Плевен. Градската градина с площ 35000 кв.м., представлява поземлен имот с идентификатор: 56722.659.850, УПИ 1, стр.кв. 381а, пл.„Възраждане”, гр. Плевен общ. Плевен, обл. Плевен. Имота е публична общинска собственост на Община Плевен, съгласно Акт №36539/21.12.2010 г. Представено е техническо задание, съгласно което проекта ще включва части: паркоустройство, архитектура конструктивни и строителни работи, и електрическа. В частта паркоустройство ще се осигури функционално зонироване на територията, пешеходни комуникационни връзки, кътове за активен и пасивен отдих, изграждане на нова детска площадка, места за сядане, зонироване на растителността в цялата територия, при съотношението между открити и закрити пространства ще е 50:50, ще се създаде ефективна изолация от растителни обеми по периферията на градината. С растителни обеми ще се структурира територията, съобразно плановата композиция на алейната мрежа и оформяне на основните паркови пространства. Проектът ще предлага максимално запазване и увеличаване на едроразмерната растителност, увеличаване на зелените площи за сметка на алейната мрежа в парка. Ще се използват нови видове декоративни дървета, храсти и цветя. Проектът ще включва цялостна реконструкция на съществуващата алейна мрежа и изграждане на нова, със съответните настилки. Съществуващите и нови детски площадки ще са съобразени изискванията за устройство и безопасността на площадките за игра. Ще се обособи зона със съоръжения за фитнес на открито. Ще се изградят пейките, кошчета за отпадъци, сенници и др. Ще се осигури безопасен достъп на хора с увреждания. Проектът да дава възможност за развитие на идеята и адаптиране на обектите – сгради и съоръжения, чрез контактни зони и специфични решения. Ще се изгради автоматизирана поливна система за всички зелени площи, като за цветните фигури и цялата храстова растителност ще става посредством капково напояване, а тревните площи с роторни подземни разпръсквачи. Захранването с вода ще става от отклонение зад параклис-мавзолей „Св. Георги Победоносец” от водоизточник: „Водовземно съоръжение ТК (тръбен кладенец) за захранване на



оросителна система на площад "Възраждане", в ПИ 56722.659.858 по КК гр. Плевен, с дебит 9 л/с. Проектът предвижда още поставяне на автоматизирани обществени тоалетни от модул тип. За осигуряване на пълноценен обществен достъп (включително на хора с увреждания), ще се извърши изграждане, реконструкция, рехабилитация на пешеходни алеи и тротоари, изграждане на велосипедни пътеки и алеи, пешеходни зони, включително свързани дейности, като поставяне на указателни знаци и др. Новото решение на входа на парка към Мавзолея, да се развие, като основен подход към Градската градина. Ще се извърши рехабилитация на съществуващата подземна ВиК и електро мрежи, където това е необходимо. Частта електро включва парково осветление на метални стълбове с височина 3 до 5 метра. Парковите осветители ще са със светодиоди и ще са със съвременен дизайн. Осветителните тела ще са съобразени с вече монтираните на площад „Възраждане“. Предвидена е подмяна на съществуващите кабелни касети УО с нови такива, подмяна на захранващите кабели, като се предвиди възможност да се включат в обхвата на системата за управление на уличното осветление. Предвижда се и изграждане на система за обзорно видео-наблюдение, като част от системата за сигурност в централна градска част. Инвестиционният проект на строежа съдържа част „Пожарна безопасност“ съобразен с техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. При осъществяване на проекта ще се използва изцяло съществуващата техническа инфраструктура – ел. захранване, вода, канализация, като при необходимост ще се извършат минимални промени. Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада** и в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близка (на около 1.46 км) е ЗЗ "Студенец" ВГ 0000240 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие и ЗЗ "Студенец" ВГ 0000240, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.), включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената ЗЗ "Студенец" ВГ0000240 и ЗЗ "Студенец" ВГ0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Работно проектиране на част от централна пешеходна зона и ландшафт – **Градска градина**“ по проект „Създаване на проектна готовност за участие по Оперативна програма „Региони в растеж“ през програмния период 2014-2020 г.“е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

