



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 7326

Плевен, ... 02.12. 2015 г.

ДО

Г-Н ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ № 32

ГР. ГУЛЯНЦИ

Относно: *Изменение на вече одобрено инвестиционно предложение за “Изграждане на спортен комплекс в гр. Гулянци, община Гулянци”, ПИ № 18099.401.1334, УПИ – 1334, кв. 150 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯКОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. 7326/02.12.2015 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Изменението на вече одобрено инвестиционно предложение за “Изграждане на спортен комплекс в гр. Гулянци, община Гулянци”, ПИ № 18099.401.1334, УПИ – 1334, кв. 150 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изменение на вече одобрено ИП, за което има издадено и влязло в сила Решение № ПН 77 ПР /2012 г. на РИОСВ – Плевен, с което е преценено да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) на инвестиционно предложение за “Изграждане на спортен комплекс в гр. Гулянци, община Гулянци”, с местоположение: ПИ № 18099.401.1334, УПИ – 1334, кв. 150 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен. Решението не е загубило правно действие. Инвестиционното предложение е одобрено – за обекта има издадено Разрешение за строеж № 30 от 26.07.2012 г., както и План за регулация и застрояване, одобрен със Заповед № 178/18.04.2012 г. издадени съответно от Главния архитект и от Кмета на Община Гулянци. За осъществяване на ИП е необходимо:

- Захранването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се осъществи от съществуващ водопровод ф125 етернит, посредством ново сградно водопроводно отклонение Ø75ПЕВП с водомерна шахта и водомерен възел. Промяната се налага поради предписание на „ВиК“ ЕООД, клон гр. Гулянци, за водоземане от магистрален водопровод на територията на спортен комплекс гр. Гулянци, в отличие от одобрените през 2012 г. проекти.
- Предвидено е изграждането на резервоар за отпадни води (водоплътна изгребна яма), преработка на площадковата канализация и отпадане на ЛПСОВ и каломаслоуловителя. За недопускане на замърсяване с масла от паркингите се предвижда аварирани автомобили да бъдат незабавно изтегляни извън обекта, а при необходимост да се извършва почистване на замър-



сената зона, насипване на отпадъците в специално отреден за това контейнер, чието съдържание се извозва извън обекта на определените от Община Гулянци места.

- Поради увеличаване на атмосферната турбуленция, което изисква нови конструктивни решения за конструкции в зони с активно ветрово въздействие, каквато е зоната на Община Гулянци, и въведени са нови технически нормативи вкл. „Еврокодове”, е необходимо ново проектиране на подобект „Трибуни с метална козирка”, като сглобяемите елементи ще се заменят с монолитни такива.

Останалите параметри на инвестиционното предложение, за което е издадено Решение № ПН 77 ПР /2012 г. на РИОСВ – Плевен, не се променят. Строителните отпадъци, които ще бъдат генерирани по време на строителството, ще се извозват до съществуващи специализирани за целта депа на разстояние от 3500 м. от терена на обекта. Сградите и съоръженията на територията на спортния комплекс ще се захранват с ел. енергия от трансформаторен пост на около 250 м. Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада** и в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената (на около 0.050 км от площадката) е защитена зона “Река Вит” BG 0000181 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение за изменение на вече одобрено ИП, при спазване на мерките и условията в Решение № ПН 77 ПР /2012 г., няма да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради което съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ЗООС, не е необходимо провеждане на регламентираните по реда на глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената ЗЗ “Карабоаз” BG0000335. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за изменение на вече одобрено инвестиционно предложение за “Изграждане на спортен комплекс в гр. Гулянци, община Гулянци”, ПИ № 18099.401.1334, УПИ – 1334, кв. 150 по плана на гр. Гулянци, общ. Гулянци, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

