



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № *6013*
Плевен, *06.10.* 2015 г.

ДО
Г-ЖА Р. Ц.
ГР. ПЛЕВЕН

На Вх. №6013/28.09.2015г.

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на автокъща", в ПИ№ 56722.351.967, местността „Текийски орман” - урбанизирана територия, в землището на гр. Плевен, общ. Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 6013/28.09.2015г. и допълнителна информация към него вх.№6013/02.10.2015г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на автокъща", в ПИ№ 56722.351.967, местността „Текийски орман” - урбанизирана територия, в землището на гр. Плевен, общ. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на автокъща и малка административно-битова сграда със санитарен възел. На площадката не се предвижда разкомплектоване и ремонтни дейности на колите. Ще се извършва продажба на коли втора употреба. Поземлен имот № 56722.351.967, в местността „Текийски орман”, в землището на гр. Плевен, Област Плевен е с начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект”, трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с площ 3215дка. Предстои захранване с вода от съществуващ водопровод в близост до имота. От него водопроводното отклонение ще премине по общински път. Електроснабдяването ще е подземно и ще се осъществи от съседен имот. Представено е Мотивирано предписание от Зам. Кмета на Община Плевен, за допускане изработването на ПУП и парцеларен план за подземните комуникации. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, изпълнена в рамките на имота.

Генерираните строителни отпадъци от изкопни и кофражни работи ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на Кмета на Община Плевен. Генерираните битови отпадъци по време на експлоатацията ще се събират разделно и ще се извозват от лицензирана фирма.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени са:



- “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ - “Студенец” BG0000240 и - “Студенец” BG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на автокъща”, в ПИ№ 56722.351.967, местността „Текийски орман” - урбанизирана територия, в землището на гр. Плевен, общ. Плевен, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.



С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор РИОСВ - Плевен

