



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5904

Плевен, 29.09 2015 г.

ДО

Г-Н АЛЕКСАНДЪР

ЦАЧЕВ

УПРАВИТЕЛ НА

“КРАС 71 - НИКОЛОВИ” ЕООД

Ж.К. “ДРУЖБА”, БЛ. 132, ВХ. „Г“, ЕТ. 1, АП. 1

ГР. ПЛЕВЕН 5800

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на автокъща в ПИ № 56722.383.130, местност “Момин геран”, з-ще на гр. Плевен”.

УВАЖАЕМИ Г-Н ЦАЧЕВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5904/18.09.2015 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл.10, ал.1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на автокъща в ПИ № 56722.383.130, местност “Момин геран”, з-ще на гр. Плевен”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Предмет на направеното инвестиционното е обособяване на автокъща в ПИ № 56722.383.130, местност “Момин геран”, з-ще на гр. Плевен. На терена на автокъщата се предвижда единствено съхраняване на коли, с цел продажба.

ПИ № 56722.383.130 е с площ 1031 кв. м, трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: изоставено трайно насаждение, съгласно скица № 15-167326/23.04.2015 г на СГКК – гр. Плевен.

Изкопни работи ще са около 20 см., с цел подравняване на терена. Предвижда се да се насипе с баластра, която ще се валира и ще се покрие с трошен камък, който също ще се валира с валак. На края ще се запечати с тънък слой асфалт.

Предвижда се да се изгради една малка обслужваща сграда включваща санитарен възел, една стая за охраната и един офис за служебно лице.

Формираните отпадъчни води от обекта ще са с битово-фекален характер и ще заустват в съществуваща градска канализация.

Очаква се да се генерират строителни отпадъци от изкопни и кофражни работи, като същите ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на община Плевен в съответствие с чл. 18 от ЗУО.

По време на експлоатацията ще се генерират битови отпадъци, които ще се третираат съгласно сме-тоизвозната система на община Плевен.



ИП не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна и техническа инфраструктура. За реализацията и експлоатацията на обекта ще се ползва съществуваща инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **както и в границите на защитени зони** по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени на около 2.01 км са защитени зони ЗЗ “Студенец” ВГ 0000240 по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и ЗЗ “Студенец” ВГ 0000240 по чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 105/2008 г.), включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр.21/2007г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП/ППП при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони** от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените, на около 2.01 км., защитени зони ЗЗ “Студенец” ВГ0000240 и ЗЗ “Студенец” ВГ 0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал .2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган** за така заявеното ИП “Изграждане на автокъща в ПИ № 56722.383.130, местност “Момин геран”, з-ще на гр. Плевен” **е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

