



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5264

Плевен, 18.08. 2015 г.

ДО

Г-Н А.Д.Н.

ЧРЕЗ

Г-ЖА Ц.П. – ПЪЛНОМ.

5600 ГР. ТРОЯН

Относно: Инвестиционно предложение „Построяване на една жилищна сграда – къща“ в ПИ № 02302.59.50, с. Балабанско, общ. Троян, обл. Ловеч

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Н.,

Във връзка с внесено уведомление с вх. 5264/14.08.2015 г. за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП за „Построяване на една жилищна сграда – къща“ в ПИ № 02302.59.50, с. Балабанско, общ. Троян, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се ново инвестиционно предложение за изграждане на жилищна сграда в собствен поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02302.59.50, в земл. на с. Балабанско, общ. Троян, обл. Ловеч. Имота е с площ 736 кв.м. с начин на трайно ползване – „изоставена орна земя“. Необходима е промяна на трайното предназначение и начина на трайно ползване на земята. Имота граничи с местен общински път (ПИ № 02302.60.77). Захранването с вода ще е с водопроводно отклонение от съществуващ в непосредствена близост уличен водопровод. Имота е захранен с ел. енергия. Отпадъчните води ще заустват във водоплътна изгребна яма в най-ниската част на имота. Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имота **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **не попада** и в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близка (на около 5.07 км) е ЗЗ “Централен Балкан – буфер” BG0001493, определена за опазване на природните местообитания и на дивата флора или фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр.21/2007 г.) изм. и доп. с Решение № 811/2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр.96/2010 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената “Централен Балкан – буфер” BG0001493. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Построяване на една жилищна сграда – къща“ в ПИ № 02302.59.50, с. Балабанско, общ. Троян, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН

