



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3855

Плевен,^{01.07.}..... 2015 г.

ДО
Б. М.
С. БРЕСТ
ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

Относно: Инвестиционно предложение "Промяна начина на трайно ползване на земя" за имоти ПИ №№ 205021, 227096, 244023 в землището на с. Брест, Община Гулянци".

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3855/15.06.2015 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Промяна начина на трайно ползване на земя” за имоти ПИ №№ 205021, 227096, 244023 в землището на с. Брест, Община Гулянци”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Промяна начина на трайно ползване на земя, за имоти ПИ № 205021, местността „Лозарски път”, с площ от 1.193 дка., землище на с. Брест от „Лозе” в „Нива”, ПИ № 227096, местността „Долната усойна”, с площ от 1.418 дка., землище на с. Брест от „Овощна градина” в „Нива”, ПИ № 244023, местността „Нерезе” с площ от 1.041 дка., от „Лозе” в „Нива”, с цел производство на земеделска продукция. Инвестиционното предложение не предвижда извършване на строително – монтажни работи. Не се предвижда използване на вода.

Имотите предмет на ИП са с начин на трайно ползване “Лозе, Овощна градина”, съгласно скици №№ К12161, К12162, К12163/05.06.2015 г., издадена от Общинска Служба по Земеделие – гр. Гулянци.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона (ЗЗ) на около 4 км е:

ЗЗ “Карабоаз” BG 0000335 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г., изм. и доп. с Решение № 811/2010 г. ДВ бр.96/2010 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Карабоаз” ВГ 0000335.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Промяна начина на трайно ползване на земя” за имоти ПИ №№ 205021, 227096, 244023 в землището на с. Брест, Община Гулянци”, е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

