



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1955  
Плевен, ..... 06.04. 2015 г.

ДО  
Г-ЖА Н. А.  
ГР. ПЛЕВЕН

на вх. № 1955/21.03.2015 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение „Паркинг за леки автомобили” в УПИ I -100а, кв. 25 по плана по гр. Плевен.

**УВАЖАЕМА Г-ЖО АСПАРУХОВА,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1955/21.03.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам едното:

Инвестиционно предложение “ Паркинг за леки автомобили” в УПИ I -100а, кв. 25 по плана по гр. Плевен”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Нели Иванова Аспарухова, като собственик на имот в УПИ I -100а, кв. 25 по плана на гр. Плевен, с идентификатор 56722.654.46, ж.к. „Сторгозия”, ул. „Сторгозия” № 171, ще изгради паркинг за леки автомобили по чл. 55 от ЗУТ в собствен имот. Предстои изработване на технически инвестиционни проекти. След разглеждането им в Община Плевен на ЕСУТ и издаване на разрешение за строеж, се предвижда да започне строителството.

Строителството ще се състои от настилка от баластра, над нея настилка от трошен камък, която ще се валира. В имота на входа – изхода ще се монтира временна постройка за обслужващия персонал – 1 човек. Общата използвана площ ще бъде 590 м<sup>2</sup>. Изкопните работи за подравняване на терена е около 10 см., преди да се положи и трамбова баластрената и трошенокаменната настилка. Паркингът ще бъде водоснабден с вода, чрез изграждане на водопроводно отклонение от преминаващия в близост главен водопровод. Отпадъчните води ще са от битов характер и ще се заустват в градска канализация. ИП не предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

Имотът предмет на ИП е с начин на трайно ползване “Ниско застрояване (до 10 м)”, съгласно скица № 15-84913/27.02.2015 г., издадена от СГКК – гр. Плевен.

Имотът предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените Защитени зони (ЗЗ) на около 2 км



са: ЗЗ “Студенец” ВG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.). и

ЗЗ “Студенец” ВG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008), променена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ ДВ бр. 10/05.02.2013 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горесизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежа “Натура 2000”, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Студенец” ВG0000240.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП “Складова сграда за селскостопански инвентар” по реда на Наредба № 19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

**Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП** и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

**При всички случаи на промяна в параметрите на ИП** или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, **възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.**

С уважение,

**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ**  
**ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН**  
*съгласно Заповед № РД-133/20.02.2015 г.*  
*на Министъра на околната среда и водите*

