



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1696
Плевен, 24.03. 2015 г.

ДО
Г-Н Н. Л.
С. ПИСАРОВО
ОБЩ. ИСКЪР

на вх. № 1696/11.03.2015 г.

Относно: Инвестиционно предложение „Складова сграда за селскостопански инвентар” по реда на Наредба № 19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им.

УВАЖАЕМИ Г-Н Л.,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1696/11.03.2015 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметите и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам едното:

Инвестиционно предложение “Складова сграда за селскостопански инвентар” по реда на Наредба № 19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

В Поземлен имот № 620042, землище на с. Писарово, Община Искър, собственика на имота предвижда изграждане на „Складова сграда за селскостопански инвентар” по реда на Наредба № 19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им, свързано с основната дейност на възложителя. Предстои изработване на технически инвестиционни проекти. След разглеждането им в Община Искър на ЕСУТ и издаване на разрешение за строеж, ще започне строителството. Имота се намира в стопански двор на с. Писарово. Ел. захранването и водоснабдяването ще се осъществи от съществуващи мрежи в съседни имоти. Поради липса на канализационна система, отпадъчните води, които ще са от битов характер ще се отвеждат във водопълтна изгребна яма. ИП не предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

Имотът предмет на ИП е с начин на трайно ползване “Нива”, съгласно скица № К07882/05.03.2015 г., издадена от Общинска Служба по Земеделие – гр. Кнежа.

Имотът предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона (ЗЗ) на около 50 м е ЗЗ “Река Искър” BG0000613, определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежа “Натура 2000”, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Река Искър” BG0000613.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП “Складова сграда за селскостопански инвентар” по реда на Наредба № 19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН
съгласно Заповед № РД-133/20.02.2015 г.
на Министъра на околната среда и водите

