



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1635

Плевен,^{26.02}..... 2015г.

ДО

Г-Н ПАВЛИН ПЕТРОВ

Ж.К. ТРАКИЯ, БЛ. 45, ВХ. А, ЕТ. 9, АП. 41

УЛ. "ХРИСТО БОТЕВ" № 213

ГР. ПЛОВДИВ 4023

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) "Изграждане на ниско етажна жилищна сграда".

УВАЖАЕМИ Г-Н ПЕТРОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1653/10.03.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007год., обн. ДВ бр.81/2010г., изм. ДВ, бр. 81/2010г., бр. 3/2011г. и бр. 94/2012г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл.10, ал.1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на ниско етажна жилищна сграда", попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Изграждане на жилищна сграда до три етажа, еднофамилна. Предвижда се изкопа за основите на сградата да е около 1,20 м., като при изкопните дейности няма да се използва взрив.

ИП ще се реализира в ПИ № 23621.502.32, з-ще на с. Драшкова поляна, община Априлци, област Ловеч.

ПИ № 23621.502.32, з-ще на с. Драшкова поляна, община Априлци е с площ 1531 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), съгласно скица № 15-236154/11.07.2014 г. презаверена на 26.02.2015 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. Ловеч.

От реализацията на ИП ще се формират единствено битови-отпадъчни води, които ще заустват във водоплътна изгребна яма.

Предвижда се отоплението да е смесено на ел.ток и твърдо гориво.

Генерираните битови отпадъци ще се третират съгласно съществуващата сметноизвозна система на община Априлци.

ИП не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна и техническа инфраструктура. За реализацията на ИП ще се ползва съществуваща инфраструктура.

Имотът предмет на ИП, **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **както и в границите на защитени зони** по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена (на около 0.61 км) е ЗЗ "Велчево" ВГ 0002111, определена за опазване на дивите птици по чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД - 773/28.10.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 103/02.12.2008 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат



на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП/ППП при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони** от мрежата “Натура 2000”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на ниско етажна жилищна сграда” е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН
съгласно Заповед № РД-133/20.02.2015 г.
на Министъра на околната среда и водите

