



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1394

Плевен, 2015 г.

ДО
ЕТ „НИКИ – ГЕОРГИ АНГЕЛОВ”
УЛ. „ЯНЕ САНДАНСКИ” № 10
ГР. ГУЛЯНЦИ
ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

На Вх. №1394/26.02.2015г.

Относно: *Инвестиционно предложение “Промяна начина на трайно ползване на земя” за ПИ с идентификатор 18099.10.635 и ПИ с идентификатор 18099.395.3 по кадастралната карта на гр. Гулянци, община Гулянци.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1394/26.02.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Промяна начина на трайно ползване на земя” за ПИ с идентификатор 18099.10.635 и ПИ с идентификатор 18099.395.3 по кадастралната карта на гр. Гулянци, община Гулянци, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: извършване на промяна начина на трайно ползване на земя за ПИ с идентификатор 18099.10.635, с площ от 7210 кв. м, землище на гр. Гулянци от „Блато” в „Овощна градина” и ПИ с идентификатор 18099.395.3, с площ от 5500 кв.м. от „Нива” в „Овощна градина”. Инвестиционното предложение не предвижда извършване на строително – монтажни работи. Не се предвижда използване на вода.

ПИ с идентификатор 18099.10.635 (7210 кв.м.) е с начин на трайно ползване Блато (съгласно скица на имота №15-77192/24.02.2015г., издадена от СГКК – гр. Плевен).

ПИ с идентификатор 18099.395.3 (5500 кв.м.) е с начин на трайно ползване Нива (съгласно скица на имота №15-77196/24.02.2015г., издадена от СГКК – гр. Плевен).

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположена на около 150 м е: ЗЗ “Река Вит” ВГ0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не под-



лежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).


С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **ЗЗ** “Река Вит” BG0000181.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Промяна начина на трайно ползване на земя“ за ПИ с идентификатор 18099.10.635 и ПИ с идентификатор 18099.395.3 по кадастралната карта на гр. Гулянци, община Гулянци е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,


ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН
съгласно Заповед № РД-133/20.02.2015 г.
на Министъра на околната среда и водите