



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1348

Плевен, 09.03. 2015 г.

**ДО ОБЩИНА НИКОПОЛ
УЛ. "АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ" № 5**

ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ГР. НИКОПОЛ

Относно: *"Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Никопол."*
(ИПГВР).

"Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Никопол" (ИПГВР), съгласно внесеното от Вас Уведомление за план/програма/проект с вх. № 1348/24.02.2015г. на РИОСВ – Плевен, **попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони** (Наредба по ОС) (ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ. бр.73/11.09.2007 г. изм. и доп. ДВ бр.81/2010г., ДВ бр. 3/2011г., ДВ бр. 94/2013г.) и в тази връзка Ви уведомявам следното:

1. Съгласно Закона за регионално развитие ИПГВР е план за икономическо и социално развитие или възстановяване на населено място-град или част от него, разработен за прилагането на оперативна програма "Регионално развитие", както и на други оперативни програми, финансиращи проекти в градовете и е с период на действие: за следващия планов период 2014-2020 година. По своята същност ИПГВР на гр. Никопол се явява средно срочен планов документ и съвкупност от свързани във времето и пространството проекти, действия и инвестиционни намерения, които се прилагат в определени градски зони за въздействие. Той интегрира политики и обединява разнородни участници за тяхното съвместно провеждане, като допринася за реализация на визията и стратегията за развитие на града.

Постигането на съгласуваност между целите на политиката за устройство на територията и тази на регионалното развитие е задължително условие за динамичното, устойчиво и балансирано развитие на цялата национална територия. Прилагането на интегриран подход към териториално развитие чрез съчетаване на тези две политики е характерна особеност на политиката за социално-икономическо сближаване на ЕС.

Основният методологически документ, който предпоставя и задава рамката за разработване на плана са Методическите насоки за изработване и прилагане на ИПГВР на градове от ниво IV, съгласно НКПР на РБ до 2025г. на МРРБ от октомври 2012г.

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на град Никопол притежава следните характеристики:

- ❖ Средносрочен планов документ, текущия планов период е 2014 - 2020г.
- ❖ Разработва се за територията в рамките на строителната граница на града.



- ❖ Съдържа конкретни параметри за развитието на града.
- ❖ Съдържа конкретни инвестиционни предложения.
- ❖ Планира ресурсната обезпеченост на изпълнението на предложенията.
- ❖ Разработва се в условия на прозрачност и партньорство между местните и регионалните власти, неправителствения сектор, частните инвеститори, бизнес организации и гражданите.

Общата цел на ИПГВР е свързана с разработването на ефективен инструмент за планирането и развитието на територията на град Никопол чрез прилагането на единен подход за пространствена, времева и функционална координация и интеграция на политически и управленски действия и ресурси и специфични инструменти за решаване на проблемите на градската среда, подобряване на условията за живот и бизнес, усвояване на нейните сравнителни географски предимства и адекватно и устойчиво използване на наличните териториални ресурси. За постигането на дефинираната обща цел на проектното предложение, следва да бъдат изпълнени следните специфични цели:

- Създаване на подходящи условия за формиране на необходимата организационна среда за ефективно разработване на ИПГВР на гр. Никопол;
- Адекватна оценка на нуждите и очакванията на местната общност по отношение развитието на града в периода 2014-2020 г.
- Постигане на адекватно информационно осигуряване на цялостния процес.

Проектите, включени в ИПГВР на град Никопол са:

1. „Реконструкция и изграждане на улици, паркинги , тротоари и енергоспестяващо осветление.
2. Изграждане и благоустройство на публични пространства, паркове и градини.
3. Изграждане на културен информационен център „Речна гара”
4. Информационно обезпечаване на обектите на културното наследство и туристическите маршрути чрез информационни и указателни табели – 15 бр.
5. Създаване на рибна борса.
6. Изграждане на рибарски кей и соянка за лодки.
7. Саниране и мерки за енергийна ефективност на сградата на общинската администрация и сградата на РПУ.
8. Саниране и мерки за енергийна ефективност на сградата на МБАЛ – Никопол ЕООД и сградата на медицинския център Никопол.
9. Саниране и мерки за енергийна ефективност на ОДК и детска градина „Радост 3”.
10. Благоустройство на детските площадки в детски градини: „Щастливо детство”, „Радост 2” и „Радост 3”. Доставка на оборудване в детските градини.
11. Саниране и мерки за енергийна ефективност на читалище „Напредък 1871”.
12. Саниране и мерки на енергийна ефективност на жилищен блок в Никопол.
13. Изграждане на канализационната система на град Никопол – ПСОВ „Никопол” и довеждащ колектор до ПСОВ.
14. Изграждане на канализационната система на град Никопол – реконструкция на съществуващата и доизграждане на канализационната мрежа на гр. Никопол.
15. Нов водопровод, свързващ новия водоизточник кладенци към ВС Никопол
16. Обновяване на резервоар Никопол – Разсадника.
17. Укрепване на свлачище на ул. „Осъм” и ул. „Ген. Криденер”.
18. Подмяна на уличната настилка и тротоарите – кв. „Шишманова крепост”, кв. „Руски паметник”: Изграждане на енергоспестяващо осветление. Благоустройство на уличното озеленяване. Реконструкция на стълбища към квартал Руски паметник. Реконструкция на стълбища към квартал „Шишманова крепост”. Обособяване на места за отдих (пейки, навеси) и съоръжения за достъп на хора с увреждания.



19. Благоустройство на крайдунавски парк, парк „Бет Йосеф” и градинката пред блок Никопол. Обособяване на кът за отдих кв. „Шишманова крепост”, кът за отдих кв. „Руски паметник”. Благоустройство и осветление на пространството около Руски паметник. Реконструкция на площад Европа. Реконструкция на общинска тоалетна в крайдунавския парк. Благоустройство на чешма „Елия” и прилежащото публично пространство.
20. Реконструкция и реставрация на църквата. Мерки за благоустройство и осветление на прилежащите пространства. Осигуреност с информационни и указателни табели.
21. Изграждане на път, водещ до църквата. Осигуряване на информационни и указателни табели и знаци.

1. Териториалният обхват на ИПГВР е в строителните граници на град Никопол. ИПГВР на град Никопол обхваща само и единствено урбанизирани територии, намиращи се в строителните граници на града.

2. В границите или в непосредствена близост на град Никопол се намират следните защитени територии:

- Природен парк «Персина» - попада в обхвата на ИПГВР.
- ЗМ «Елията» - не попада в обхвата на ИПГВР – отстои на 22 км. южно от границата на територията попадаща в обхвата на ИПГВР.
- ЗМ «Плавала» - не попада в обхвата на ИПГВР – отстои на 540 м. източно от границата на територията попадаща в обхвата на ИПГВР.
- ПЗ «Нанин камък» - - не попада в обхвата на ИПГВР – отстои на 7 км. южно от границата на територията попадаща в обхвата на ИПГВР.
- ПЗ «Скалната църква» - не попада в обхвата на ИПГВР – отстои на 350 м. източно от границата на територията попадаща в обхвата на ИПГВР.

3. Корине места:

- Беленски комплекс острови - - не попада в обхвата на ИПГВР – отстои на 16 км. източно от границата на територията попадаща в обхвата на ИПГВР.

4. Защитени зони:

4.1 по Директивата за местообитанията:

- ЗЗ «Никополско плато» BG 0000274 - не попада в обхвата на ИПГВР – отстои на 780 м. източно от границата на територията попадаща в обхвата на ИПГВР.
- ЗЗ «Обнова – Карамандол» - не попада в обхвата на ИПГВР – отстои на 19 км. югоизточно от границата на територията попадаща в обхвата на ИПГВР.
- ЗЗ «Персина» - попада в обхвата на ИПГВР.

4.2 по Директивата за птиците:

- ЗЗ «Никополско плато» BG 0002074 – граничи с територията попадаща в обхвата на ИПГВР.
- ЗЗ «Обнова» - не попада в обхвата на ИПГВР - отстои на 22 км. южно от границата на територията попадаща в обхвата на ИПГВР.
- ЗЗ «Остров Лакът» - не попада в обхвата на ИПГВР - отстои на 2 км. източно от границата на територията попадаща в обхвата на ИПГВР.

5. ИПГВР на гр. Никопол не попада в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и не е предмет на процедура по оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка по реда на ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявления “Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Никопол”, **при реализацията му няма да има вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от мрежата Natura 2000.**

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **за така заявления** Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр.

Никопол ” (ИПГВР), преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИПГВР на гр. Никопол, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,



**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН
СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД № РД-133/20.02.2015 Г.
НА МИНИСТЪРА НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**

