



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. №

Плевен, 2015 г.

ДО

Г-ЖА З. Ц.

ГР. ПЛЕВЕН

На Вх. №723/03.02.2015г.

Относно: *Инвестиционно предложение "Изработване на ПУП – ПРЗ на ПИ№ 56722.701.82, в местността "Стражата", в землището на гр. Плевен, общ. Плевен, електрозахранване и изграждане на жилищна сграда"*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 723/03.02.2015 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изработване на ПУП – ПРЗ на ПИ№ 56722.701.82, в местността "Стражата", в землището на гр. Плевен, общ. Плевен, електрозахранване и изграждане на жилищна сграда", попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ№ 56722.701.82, в местността "Стражата", в землището на гр. Плевен, електрозахранване и изграждане на жилищна сграда. Водоснабдяването на имота ще се осъществи чрез водопроводно отклонение на съществуваща ВиК канализация. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водопълтна изгребна яма. Съгласно становище на ЧЕЗ, присъединяването към електропреносната мрежа ще се осъществи подземно от електротабло тип "ТЕМО 4-2", монтирано на стоманотръбен помощен пилон на около 200 м. За реализацията на инвестиционното предложение е необходимо да се проведе процедура за промяна начина на трайно ползване на имота. Генерираните строителни отпадъци ще бъдат събирани на площадка определена от Кмета на Община Плевен, а битовите обслужвани от сметосъбиращата система.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени (на около 0.30 км) са:

- "Студенец" BG0000240, на основание чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР

- "Студенец" BG0000240, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008)



Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ “Студенец” BG0000240 и ЗЗ “Студенец” BG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изработване на ПУП – ПРЗ на ПИ№ 56722.701.82, в местността “Стражата”, в землището на гр. Плевен, общ. Плевен, електрозахранване и изграждане на жилищна сграда” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор РИОСВ - Плевен

