



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. №

Плевен, 20.02..... 2015 г.

ДО

Г-Н А. И.

ГР. ПЛЕВЕН

На Вх. №71/08.01.2015г.

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на пункт за технически прегледи на автомобили, автомивка, магазин за авточасти, пункт за диагностика, монтаж и демонтаж на гуми, автосервиз, кафене, административно битова част", в УПИ I 2230, кв. 7в, гр. Долни Дъбник, общ. Долни Дъбник.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 71/08.01.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на пункт за технически прегледи на автомобили, автомивка, магазин за авточасти, пункт за диагностика, монтаж и демонтаж на гуми, автосервиз, кафене, административно битова част", в УПИ I 2230, кв. 7в, гр. Долни Дъбник, общ. Долни Дъбник, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на пункт за технически прегледи на автомобили, автомивка, магазин за авточасти, пункт за диагностика, монтаж и демонтаж на гуми, автосервиз, кафене, административно битова част

две еднофамилни жилищни сгради по една в имот №072019 и в имот №072020, местността "Край село", в землището на с. Буковлък, общ. Плевен. Водоснабдяването и на двата имота ще се осъществи от преминаващия в близост главен водопровод. В имотите ще се монтират разпределителни табла, които ще се хранят от млежа НН чрез кабел НН, положен подземно. Битовите отпадъчни води и атмосферните ще се заустват в УПИ I 2230, кв. 7в, гр. Долни Дъбник. Непотребните автомобили ще се складирват на временно депо в хали до извозването им от лицензирана фирма по договор. Имотът обект на инвестиционното предложение е водозахранен. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Формираните отпадъчни води от автомивката ще преминават през каломослоуловител след което ще се събират в резервоар. Предвидено е да се използват за поливане на тревните площи. В тази връзка съгласно становище на БДУВДР с център Плевен изх.№1321/13.02.2015г. е необходимо да се спазват следните условия:

1. Пречистените води чрез каломаслоуловител, използвани за поливане на тревни площи, следва да отговарят на изискванията на наредба №18 от 27.05.2009г. за качеството на водите за напоява-



не на земеделските куртури. При непостигане на тези изисквания, отпадъчните води следва да се отвеждат и заустват в изгребна яма.

2. С цел недопускане на непряко замърсяване на подземните води е необходимо предвидената изгребна яма да е с водоплътни стени. Необходимо е да се осигури периодичното изтегляне на отпадъчните/пречистените води и приемането им в селищната канализационно млежа.

Авточастите, които ще се продават в магазина ще са нови, и ще се доставят от фирми вносители на съответните видове авточасти.

Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е:

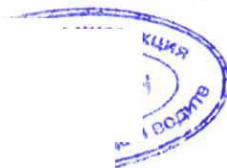
- "Река Вит" BG0000181, на основание чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за Биологичното Разнообразие, включена в списъка на защитени зони приети с Решение №122/2007 г. На Министерски съвет (обн. ДВ. Бр. 21/2007г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона "Река Вит" BG0000181. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Изграждане на пункт за технически прегледи на автомобили, автомивка, магазин за авточасти, пункт за диагностика, монтаж и демонтаж на гуми, автосервиз, кафене, административно битова част", в УПИ I 2230, кв. 7в, гр. Долни Дъбник, общ. Долни Дъбник е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.



С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН
съгласно Заповед № РД-133/20.02.2015 г.
на Министъра на околната среда и водите

