



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № *629*
Плевен, *06.02.* 2015 г.

ДО
Г-Н ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ – КМЕТ
НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ
УЛ. “ВАСИЛ ЛЕВСКИ” №32
ГР. ГУЛЯНЦИ

На Вх. №629/30.01.2015г.

Относно: *Инвестиционно предложение “Покрит пазар в гр. Гулянци”, в УПИ – I, кв. 14 по ПР на гр. Гулянци, общ. Гулянци.*

УВАЖАЕМИ Г- Н ЯКОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 629/30.01.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Покрит пазар в гр. Гулянци“, в УПИ – I, кв. 14 по ПР на гр. Гулянци, общ. Гулянци, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на покрит пазар в гр. Гулянци, който ще бъде от метална носеща конструкция с покритие прозрачен порикарбонат с площ 320 кв. м. Съставен от девет броя бутикови магазини за отдаване под наем и четиринайсет броя гондоли/маси за търговия също за отдаване под наем. Предвижда се изграждане на санитарен възел за мъже и жени (с осигурен достъп за инвалиди) и помещение за почистващ инвентар и препарати. В покрития пазар ще се извършва продажба на печатни издания, промишлени стоки, плодове и зеленчуци, пакетирани хранителни стоки. Генерираните битови отпадъци ще се обслужват от общинска служба за сметосъбиране. Вадоснабдяването на имота ще се осъществи чрез водопроводно отклонение от ул. “С. Врачански” съгласно становище на ВиК ЕООД – Плевен. Електрозахранването ще се осъществи от общинска партида в имота. Отпадъчните води ще се заустват в ново проектирана водоплътна изгребна яма. Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена (на около 0.42 км) е:

- “Река Вит” BG0000181, на основание чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за Биологичното Разнообразие, включена в списъка на защитени зони приети с Решение №122/2007 г. На Министерски съвет (обн. ДВ. Бр. 21/2007г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат



на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона “Река Вит” BG0000181. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Покрит пазар в гр. Гулянци“, в УПИ – I, кв. 14 по ПР на гр. Гулянци, общ. Гулянци е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор РИОСВ - Плевен



ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ - дир. д-я „ПД“
За Директор РИОСВ - Плевен
(съгласно Заповед № РД-34/20.01.2014 г.
на Министъра на околната среда и водите)