



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 530
Плевен, 30.01. 2015 г.

ДО
ЕТ „НИКИ – ГЕОРГИ АНГЕЛОВ”
УЛ. „ЯНЕ САНДАНСКИ” № 10
ГР. ГУЛЯНЦИ
ОБЛ. ПЛЕВЕН

на вх. № 530/27.01.2015г.

Относно: *Инвестиционно предложение “Промяна начина на трайно ползване на земя” за имоти в землището на гр. Гулянци, обл. Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 530/27.01.2015г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Промяна начина на трайно ползване на земя” за имоти в землището на гр. Гулянци, обл. Плевен.”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: Промяна начина на трайно ползване на земя, за имоти в местностите „Попов геран”, Плевенски път”, „Брега”, „Беглика” и „Старите лозя”, землище на гр. Гулянци от „Лозе” в „Нива”. Не се предвижда ползване на вода.

Имотите са собственост на фирма ЕТ „Ники – Георги Ангелов” и са представени в таблица както следва:

ИМОТИ СОБСТВЕНОСТ НА ЕТ НИКИ - ГЕОРГИ АНГЕЛОВ								
№	Област	Община	Землище	ЕКАТТЕ	НТП	Местност	Имот №	Площ
1	Плевен	Гулянци	гр.Гулянци	18099	Лозе	БРЕГА	18099.310.14	1,000
2	Плевен	Гулянци	гр.Гулянци	18099	Лозе	БЕГЛИКА	18099.115.9	0,714
3	Плевен	Гулянци	гр.Гулянци	18099	Лозе	ПЛЕВЕНСКИ ПЪТ	18099.124.27	0,470
4	Плевен	Гулянци	гр.Гулянци	18099	Лозе	БЕГЛИКА	18099.116.1	1,065
5	Плевен	Гулянци	гр.Гулянци	18099	Лозе	ПЛЕВЕНСКИ ПЪТ	18099.122.38	0,965
6	Плевен	Гулянци	гр.Гулянци	18099	Лозе	ПЛЕВЕНСКИ ПЪТ	18099.126.3	1,541
							Общо:	5,755



Имотите предмет на ИП са с начин на трайно ползване "Лозе" съгласно скици издадени на 23.01.2015 г. от СГКК - гр. Плевен.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените Защитени зони (ЗЗ) са:

ЗЗ - "Карабоаз" BG0000335 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 811/16.11.2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.) и

ЗЗ "Река Вит" BG0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ - "Карабоаз" BG0000335 и ЗЗ "Река Вит" BG0000181.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Промяна начина на трайно ползване на земя“ за имоти в землището на гр. Гулянци, обл. Плевен“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ

Директор на РИОСВ – Плевен

