



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1095
Плевен, 22.02. 2015 г.

ДО
Г-Н П. П.
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ

на вх. № 1095/13.02.2015 г.

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на автоцентър" („Пункт за технически прегледи на автомобили, автомивка, магазин за авточасти, пункт за диагностика, монтаж и демонтаж на гуми, автосервиз, кафене, административно-битова част") и „Изграждане на спортен център – зала за фитнес, аеробика и др. спортни занимания на закрито", в УПИ XV 2522, кв. 128, идентификатор 8050.801.229, гр. Червен бряг.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1095/13.02.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на автоцентър" („Пункт за технически прегледи на автомобили, автомивка, магазин за авточасти, пункт за диагностика, монтаж и демонтаж на гуми, автосервиз, кафене, административно-битова част") и „Изграждане на спортен център – зала за фитнес, аеробика и др. спортни занимания на закрито" в УПИ XV 2522, кв. 128, идентификатор 8050.801.229, гр. Червен бряг, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на ново хале с площ от около 500 м², чрез сглобяема метална конструкция и частично монолитно строителство. В пункта ще се извършват следните дейности:

- извършване на годишни технически прегледи;
- автомивка;
- диагностика на автомобили;
- демонтаж, баланс, монтаж на гуми;
- автосервизна дейност (без автотенекеджийски и бояджийски дейности).

Предвижда се изграждане и на спортна зала с площ от около 250 м², чрез сглобяема метална конструкция и частично монолитно строителство. С спортния център ще се организират занимания като фитнес, аеробика и др. спортни дейности, съблекални, административно битови помещения, магазин за аксесоари, напитки.

Предвижда се изграждане на каломаслоуловител, за нуждите на автосервиза. Битовите отпадъчни води заедно с отпадъчните води след преминаването през каломаслоуловителя ще се отвеждат в градската канализация.

Имотът, обект на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона "Карлуково"



BG0001014 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ бр.21/2007г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона “Карлуково” BG0001014. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на автоцентър” („Пункт за технически прегледи на автомобили, автомивка, магазин за авточасти, пункт за диагностика, монтаж и демонтаж на гуми, автосервиз, кафене, административно-битова част”) и „Изграждане на спортен център – зала за фитнес, аеробика и др. спортни занимания на закрито” в УПИ XV 2522, кв. 128, идентификатор 8050.801.229, гр. Червен бряг е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН
СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД № РД-133/20.02.2015 Г.
НА МИНИСТЪРА НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

