



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. №

Плевен, 2015 г.

ДО
Г-Н О. Т.
Г-Н М. П.
С. ЗГАЛЕВО
ОБЩ. ПОРДИМ

На Вх. №286/19.01.2015г.

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на база за земеделски техника и продукция", в УПИ VII 233, кв. 13 по плана на с. Згалево, общ. Пордим*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 286/19.01.2015 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на база за земеделски техника и продукция", в УПИ VII 233, кв. 13 по плана на с. Згалево, общ. Пордим, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изработване на проект за изменение на ПУП – ПРЗ за премахване на общата имотна граница между УПИ VII – 233 и УПИ VIII – 233 с цел образуване на нов УПИ VII – 233 и се утвърди устройствена зона за застрояване от типа "Предимно производствена зона". В новообразувания имот ще се изградят стопански складови сгради, свързани помежду си, за приемане, сортиране и съхранение на земеделска продукция, след което при заявки се транспортира до съответните обекти, както и за съхраняване на земеделска техника. Дейността е целогодишна, общата площ на имота е до 80% при условията на Териториално-устройствения план за територията. Имотът е електрозахранен и водоснабден. Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в съществуваща водоплътна изгребна яма и при необходимост инвеститорите предвиждат изграждане на нова такава. Строителните отпадъци от дейността при изграждането на обектите ще се извозват на площадка, определена от Кмета на Община Пордим. Всички отпадъци, генерирани на обекта, ще се управляват и третират при спазване на закона за управление на отпадъците и подзаконовите актове към него.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане или промяна на съществуваща техническа инфраструктура.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени (на около 4.5 км) са:



- “Студенец” BG0000240, на основание чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР

-“Студенец” BG0000240, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ - “Студенец” BG0000240 и - “Студенец” BG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на база за земеделски техника и продукция”, в УПИ VII 233, кв. 13 по плана на с. Згалево, общ. Пордим е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор РИОСВ - Плевен

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ - дир. д-я „ПД“
За Директор РИОСВ - Плевен
(съгласно Заповед № РД-34/20.01.2011 г.
на Министерствa на околната среда и водите)