



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5866

Плевен, ..... 2014 г.

ДО

Г-Н Й. П. П.

Г-Н И. П. П.

Г-ЖА В. К. П.

ГР. ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК

ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

**Относно:** Инвестиционно предложение "Преустройство на част от жилищна сграда в магазин за авточасти и преустройство на гараж и пристройка за авторемонтна работилница в УПИ VIII-836 и УПИ IX-836, кв.49 по плана на гр.Долни Дъбник".

**УВАЖАЕМИ Г-Н Й. ПЕТКОВ,  
УВАЖАЕМИ Г-Н И. ПЕТКОВ,  
УВАЖАЕМА Г-ЖО В. ПЕТКОВА,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5866/06.11.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Преустройство на част от жилищна сграда в магазин за авточасти и преустройство на гараж и пристройка за авторемонтна работилница в УПИ VIII-836 и УПИ IX-836, кв.49 по плана на гр.Долни Дъбник" попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Преустройство на част от съществуваща жилищна сграда в магазин за авточасти с площ 16 м<sup>2</sup>.

Изграждане на пристройка към съществуваща жилищна сграда за авторемонтна работилница с площ 24 м<sup>2</sup> за следните дейности – демонтаж, монтаж и баланс на автомобилни гуми. Преустройство на съществуващ гараж в авторемонтна работилница с площ 28 м<sup>2</sup>, за следните дейности – ремонт на ходова част, двигатели и електрическа инсталация на автомобили.

Водоснабдяването и електроснабдяването на обектите предмет на ИП са съществуващи.

Генерираните битови отпадъци ще се събират в контейнери, които ще се почиства и извозват от общинската фирма по сметосъбиране до определено за целта депо. Предвижда се отработените масла, антифриз и излезли от употреба гуми да се събират и предават на лицензирани фирми съгласно Закона за управление на отпадъците за допълнителна преработка.

От дейността не се формират производствени отпадъчни води. Формираните битово-фекалните отпадъчни води ще са около 0,10 м<sup>3</sup>/ден и се предвижда да заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана за целта фирма, която ще ги извозва за пречистване на ПСОВ.

ИП не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна и техническа инфраструктура.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената на около 2 км е ЗЗ "Река Вит" BG 0000181, определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП/ППП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ "Река Вит" BG 0000181. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган** за така заявеното ИП "Преустройство на част от жилищна сграда в магазин за авточасти и преустройство на гараж и пристройка за авторемонтна работилница в УПИ VIII-836 и УПИ IX-836, кв.49 по плана на гр.Долни Дъбник" е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

**Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП** и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**  
**ДИРЕКТОР РИОСВ – ПЛЕВЕН**

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ - дир. д-я „ПД“  
За Директор: РИОСВ - Плевен  
(съгласно Заповед № РД-34/20.01.2014 г.  
на Министъра на околната среда и водите)