



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5665

Плевен, ..... 05.11. 2014 г.

ДО  
ЕТ „ЕЛВЕКС – ЦВЕТАН МИКОВ”  
УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ” № 122  
ГР. ПЛЕВЕН

**на вх. № 5665/28.10.2014 г.**

**Относно:** *Инвестиционно предложение “Промяна начина на трайно ползване на земя” за имоти ПИ №№ 012008, 012011, 012013, 012020, 012034, 012035, 013008, 014014, землище на с. Ралево, общ. Плевен.”*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5665/28.10.2014 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметите и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Промяна начина на трайно ползване на земя” за имоти ПИ №№ 012008, 012011, 012013, 012020, 012034, 012035, 013008, 014014, землище на с. Ралево, общ. Плевен”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: Промяна начина на трайно ползване на земя, за имоти ПИ № 012008 с площ от 6.692 дка, ПИ 012011 с площ от 16.995 дка, ПИ 012013 с площ от 8.998 дка, ПИ 012020 с площ от 7.995 дка, ПИ 0120034 с площ от 12.287 дка, ПИ 012035 с площ от 7 дка, ПИ 013008 с площ от 33.203 дка, ПИ 014014 с площ от 3.992 дка. Всички имоти се намират в местността „Топузов арман”, землище на с. Ралево, Община Плевен. Промяната начина на трайно ползване е от „Овощна градина” в „нива” с цел производство на земеделска продукция. Не се предвижда ползване на вода.

Имотите предмет на ИП е с начин на трайно ползване “Овощна градина”, съгласно скици издадени на 17.10.2014 г. от Общинска Служба по Земеделие гр. Плевен.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени Защитени зони (ЗЗ) на около 240 м са:

ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.). и



ЗЗ "Студенец" BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008), променена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ ДВ бр. 10/05.02.2013 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ "Студенец" BG0000240.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Промяна начина на трайно ползване на земя" за имоти ПИ №№ 012008, 012011, 012013, 012020, 012034, 012035, 013008, 014014, землище на с. Ралево, общ. Плевен" е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**

Директор на РИОСВ – Плевен

