



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5029

Плевен, ..... 2014 г.

ДО

В. А. Е.

ОБЩИНА ЛУКОВИТ  
ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ГР. ЛУКОВИТ

На Вх. №5029/23.09.2014

**Относно:** „Стопанска постройка със селскостопанско предназначение”, в землището на гр. Луковит, община Луковит, област Ловеч”.

Във връзка с внесената документация с вх. №5029/23.09.2014. на РИОСВ – Плевен за горещитираното инвестиционно предложение (уведомление), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП, „Стопанска постройка със селскостопанско предназначение”, в землището на гр. Луковит, община Луковит, област Ловеч” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционно предложение предвижда реализиране на стопанска постройка със селскостопанско предназначение за съхранение на земеделска продукция, добивана в имота, както и за съхранение на земеделски уреди, съоръжения и сечива. ПИ №44327.332.33 представлява земеделска земя с площ от 2000 кв. м. и начин на трайно ползване – пасище. Ще се осъществи реализирането на постройка с размери 4,8X8.1 м., свободно стояща в имота. Ще отстои на около 15 л.м. от дъното на имота и 3,0 л.м. от източната му граница. Същата ще бъде реализирана с масивна стоманенобетонна конструкция от колони, греди и плоча. Предвид денивелацията на терена се предвижда частично вкопаване на сградата, което налага и реализиране на подпорна бетонова стена по една от фасадите на сградата. Покрив не се предвижда. Стоманенобетонната плоча ще се хидроизолира с битумни мушамы. За под се реализира изравнителна замазка, върху армирана бетонова настилка. Ограждащите стени се изиждат с 25 сантиметрова тухлена зидария. Застроената площ е 38,8 кв.м., а височината на най-високата фасада е около 2,4 м. Съгласно чл. 7 от Глава трета на Наредба №19/25.10.2012 год. за застрояване на земеделски земи без смяна на предназначението им, сградата описана с горещитираните параметри е допустима за реализация.

Реконструкция на пътна инфраструктура не се предвижда. Имотът не е захранен с ток. Предвид характера на инвестиционното намерение, същото не се изисква. Имотът не е захранен с вода. Не се предвижда водоснабдяването му. Изкопни работи се предвиждат за частично вкопаната сграда, както и за основите. Взривни работи не се предвиждат.

Посоченото ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.



ПИ №44327.332.33 , попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата “Натура 2000 (ЗЗ) “Карлуково” ВГ 0001014 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.) и ЗЗ “Карлуковски карст” ВГ 0000332, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 788/29.10.2008 г. (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.) на Министъра на околната среда и водите, включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Стопанска постройка със селскостопанско предназначение”, в землището на гр. Луковит, община Луковит, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони (ЗЗ) “Карлуково” ВГ 0001014 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.) и ЗЗ “Карлуковски карст” ВГ 0000332, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 788/29.10.2008 г. (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.) на Министъра на околната среда и водите, включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.). В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП “Стопанска постройка със селскостопанско предназначение”, в землището на гр. Луковит, община Луковит, област Ловеч”, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

**С уважение,**

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**

Директор на РИОСВ - Плевен

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ - дир. д-я „ПД“  
За Директор РИОСВ - Плевен  
(съгласно Заповед № РД-34/20.01.2014 г.  
на Министъра на околната среда и водите)

