



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5333

Плевен, 15.10 2014 г.

ДО
В. Г.

на вх. №5333/08.10.2014 г.

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на жилищна сграда", в ПИ с идентификатор 56722.701.2651, местността „Стража”, гр. Плевен, община Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5333/08.10.2014 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на жилищна сграда", в ПИ с идентификатор 56722.701.2651, местността „Стража”, гр. Плевен, община Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на двуетажна жилищна сграда с два гаража в ПИ с идентификатор 56722.701.2651, местността „Стража”, гр. Плевен, община Плевен. Имотът ще се електроснабди от новомонтирано електромерно табло тип „ТЕПО за фундамент” /монтирано до границата на имот с идентификатор 56722.701.39, гр. Плевен/ след въвеждането му в експлоатация и захранено от табло НН на съществуващ трансформаторен пост ТП „618”, гр. Плевен. Имотът ще се водоснабди от дружество „Стража 1”, съгласно договор. Отпадъчните води ще се заустват в градка канализация. Генерираните строителни и битови отпадъци ще се извазват от специализирани фирми на утвърдени за това места. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположени са защитените зони BG0000240 "Студенец" за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ бр.21/2007г.) и ЗЗ BG0000240 "Студенец", обявена със Заповед № РД – 800/04.11.2008г. (ДВ бр. 105/09.12.2008г.) на Министерство на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

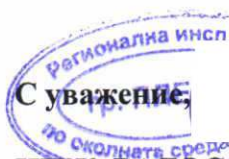
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“,



включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0000240-двете. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на жилищна сграда”, в ПИ с идентификатор 56722.701.2651, местността „Стража”, гр. Плевен, община Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.



ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор на РИОСВ – Плевен

