



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5281
Плевен, 09.10 2014 г.

ДО
Г-Н Ц. Г.
ГР. ЛОВЕЧ

На Вх. №5281/03.10.2014г.

Относно: *Инвестиционно предложение "Промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди", в ПИ№43952.551.329, в местността "Полето – лагера", в землището на гр. Ловеч.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5281/03.10.2014 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди", в ПИ№43952.551.329, в местността "Полето – лагера", в землището на гр. Ловеч, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изработването на ПУП – ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди с цел жилищно строителство на ПИ№ 43952.551.329, в местността "Полето – лагера", в землището на гр. Ловеч. Достъпът до имота ще се осъществява по полски път разположен от западната и южната страна. ПИ№ 43952.551.329 е електрозахранен, видно от приложената обяснителна записка. Предвидено е водопроводно отклонение с цел захранване на имота с вода за питейно-битови нужди. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е (на около 2.5 км):

- "Микре" BG0000616 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Микре” BG0000616. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди”, в ПИ№43952.551.329, в местността “Полето – лагера”, в землището на гр. Ловеч е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

на инспекция

С уважение, .

по околната среда

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор РИОСВ – Плевен

