



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5009

Плевен, ... 01.10 2014 г.

ДО
И. Е.

на вх. №5009/23.09.2014 г.

Относно: *Инвестиционно предложение "Разширение на съществуваща вилна сграда в еднофамилна жилищна сграда с по - голяма площ", в ПИ с идентификатор 56722.701.1202, местността „Стража”, гр. Плевен, община Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5009/23.09.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Разширение на съществуваща вилна сграда в еднофамилна жилищна сграда с по - голяма площ", в ПИ с идентификатор 56722.701.1202, местността „Стража”, гр. Плевен, община Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: разширение на съществуваща вилна сграда, която в момента е 60 кв.м. с цел осигуряване на по – голяма жилищна площ. Съществуващата вилна сграда е защитена с вода от изградено водопроводно отклонение от водопровод преминаващ по прилежащ полски път. Общият водомер и водомерния възел за имота ще се монтира във водомерна шахта в границите на имота. Имотът е електроснабден и има достъп до него чрез изградена пътна връзка – съществуващи полски пътища, които са насипани със сипица. Генерираните строителни и битови отпадъци ще се третират съгласно ЗУО. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма разположена в рамките на имота. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположени са защитените зони BG0000240 "Студенец" за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ бр.21/2007г.) и 33 BG0000240 "Студенец", обявена със Заповед № РД – 800/04.11.2008г. (ДВ бр. 105/09.12.2008г.) на Министерство на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0000240-двете. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Разширение на съществуваща вилна сграда в еднофамилна жилищна сграда с по - голяма площ”, в ПИ с идентификатор 56722.701.1202, местността „Стража”, гр. Плевен, община Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение



ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор на РИОСВ – Плевен

