



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4594

Плевен, 15.09. 2014 г.

ДО

“ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ - ПЛЕВЕН” АД

УЛ. “КИЧЕВО” №2

ГР. ПЛЕВЕН

на вх. №4594/26.08.2014 г.

Относно: *Инвестиционно предложение “Обединяване на два имота – УПИ I и УПИ X, кв. 71 по плана на гр. Пордим”, община Пордим.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4594/26.08.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Обединяване на два имота – УПИ I и УПИ X, кв. 71 по плана на гр. Пордим”, община Пордим, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: Обединяване на два имота – УПИ I и УПИ X, кв. 71 по плана на гр. Пордим, община Пордим, като двата имота се сливат в новообразувано УПИ I – 999, 1000 за производствена и складова дейност. В имота се предвижда изграждането на сгради за съхранение на нехранителни стоки, търговско представителство, с необходимите им административно – битови части. Не се налага промяна на пътната инфраструктура, тъй като имота се намира в регулация и е заобиколен от улици. Новообразуваният УПИ I – 999, 1000, кв. 71 по плана на гр. Пордим е с площ 8,650 дка. Имотите са запазени с ел. енергия, тъй като има съществуващи сгради които са запазени с ел. енергия. Имотите са водоснабдени. Отпадъчните води от обекта ще са от битов характер и ще се заустват в изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположените защитени зони са “Обнова – Караман дол” ВГ0000239 по чл.6 (1), т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение №122/2007г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и “Обнова” ВГ0002096 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-555/05.09.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.84/26.09.2008). Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“,



включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000239 и BG0002096. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Обединяване на два имота – УПИ I и УПИ X, кв. 71 по плана на гр. Пордим", община Пордим е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор на РИОСВ – Плевен

ИЗДА И ОТКРИТИ
ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ - дир. д-я „ГД“
За Директор РИОСВ - Плевен
(съгласно Заповед № РД-34/20.01.2014 г.
на Министъра на околната среда и водите)

