



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4265

Плевен, 11.08. 2014 г.

ДО

“ГАРАНТ - ДВ” ООД

УЛ. “ПАНАЙОТ ВОЛОВ” №55, ВХ. В, АП. 17

ГР. ПЛЕВЕН

на вх. №4265/05.08.2014 г.

Относно: *Инвестиционно предложение “Основен ремонт на съществуващи курортни сгради (почивна база)”, в ПИ с идентификатор 52218.139.55 по кадастралната карта на гр. Априлци, местността “Лъгът”, кв. „Видима”, община Априлци.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4265/05.08.2014 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Основен ремонт на съществуващи курортни сгради (почивна база)”, в ПИ с идентификатор 52218.139.55 по кадастралната карта на гр. Априлци, местността “Лъгът”, кв. „Видима”, община Априлци, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционно предложение предвижда: ремонт на покривите на сградите без да се увеличава височината, външна изолация на стените, подмяна на ВиК инсталация и подмяна на ВиК арматура, ремонт на сервизни помещения, подмяна на ел. кабели. Генерираните строителни отпадъци ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на община Априлци. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в съществуваща изгребна яма изградена в рамките на имота. Съществуващите сгради са електрифицирани и водоснабдени. Не се налага изграждане на нова, както и промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона BG 0001493 “Централен Балкан – буфер” за опазване на природни местообитания на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение №802/04.12.2007г. на Министерски съвет (ДВ бр.107/2007г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0001493. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на



компетентния орган за така заявеното ИП “Основен ремонт на съществуващи курортни сгради (почивна база)“, в ПИ с идентификатор 52218.139.55 по кадастралната карта на гр. Априлци, местността “Лъгът”, кв. „Видима“, община Априлци е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор на РИОСВ – Плевен