



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4120

Плевен, *М. 08* 2014 г.

ДО
М. Д.
С. БРЕСТ
ОБЩ. ГУЛЯНЦИ

на вх. № 4120/25.07.2014 г.

Относно: *Инвестиционно предложение "Промяна начина на трайно ползване на земя" за имоти ПИ №№ 203003, 209031, 260018, 227099 в землището на с. Брест, общ. Гулянци".*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4120/25.07.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Промяна начина на трайно ползване на земя" за имоти ПИ №№ 203003, 209031, 260018, 227099 в землището на с. Брест, общ. Гулянци", попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: Промяна начина на трайно ползване на земя, за имоти ПИ №203003, местността "Лозарски път", с площ от 1.167 дка, ПИ 209031, местността "Лозарски път", с площ от 1.215 и ПИ 260018, местността "Долната Усойна Север", с площ от 0.986 дка землище на с. Брест, общ. Гулянци, от "лозе" в "нива". ПИ №227099 местността "Долната Усойна", с площ от 1.418 дка от "Овощна градина" в "нива" с цел производство на земеделска продукция. Не се предвижда ползване на вода.

Имотите предмет на ИП е с начин на трайно ползване "лозе и Овощна градина", съгласно скици №№ /22.07.2014г., издадена от Общинска Служба по Земеделие гр. Гулянци.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона (ЗЗ) на около 4.2 км е:

ЗЗ - "Карабоаз" BG0000335 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 811/16.11.2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат



на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитена зона ЗЗ - “Карабоаз” BG0000335.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Промяна начина на трайно ползване на земя” за имоти ПИ №№ 203003, 209031, 260018, 227099 в землището на с. Брест, общ. Гулянци” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

с среда и вода

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ

Директор на РИОСВ – Плевен