



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3203

Плевен, ..... 2014 г.

ДО  
Г-Н В. Й.  
С. БРЕСТ  
ОБЩ. ГУЛЯНЦИ  
ОБЛ. ПЛЕВЕН

### на вх. № 3203/06.06.2014 г.

**Относно:** *Инвестиционно предложение "Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с кадастрален №225048, начин на трайно ползване (НТП) – овощна градина, в местността "Долната усойна", с площ от 1,300 дка, категория четвърта и №215020, с НТП – лозе, в местността "Петкова могила", с площ от 1,100 дка, категория четвърта землище на с. Брест, общ. Гулянци".*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3203/06.06.2014 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с кадастрален №225048, начин на трайно ползване (НТП) – овощна градина, в местността "Долната усойна", с площ от 1,300 дка, категория четвърта и №215020, с НТП – лозе, в местността "Петкова могила", с площ от 1,100 дка, категория четвърта землище на с. Брест, общ. Гулянци", попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: промяна начина на трайно ползване на ПИ №225048 и ПИ №215020, землище на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен. Предвижда се ПИ №225048 да се преотреди от овощна градина в нива и ПИ №215020 от лозе в нива. Не се предвижда използване на вода. Не е предвидена промяна на съществуващата и изграждане на нова техническа инфраструктура.

ПИ № 225048, землище на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен е с начин на трайно ползване овощна градина и площ 1,300 дка (съгласно Скица № K11090/04.06.2014г., издадена от Общинска служба по земеделие – гр. Гулянци).

ПИ № 215020, землище на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен е с начин на трайно ползване лозе и площ 1,100 дка (съгласно Скица № K11089/04.06.2014г., издадена от Общинска служба по земеделие – гр. Гулянци).

Имотите, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона "Карабоаз" BG0000335 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 811/16.11.2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона “Карабоаз” BG0000335.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с кадастрален №225048, начин на трайно ползване (НТП) – овощна градина, в местността “Долната усойна”, с площ от 1,300 дка, категория четвърта и №215020, с НТП – лозе, в местността “Петкова могила”, с площ от 1,100 дка, категория четвърта землище на с. Брест, общ. Гулянци” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**  
Директор на РИОСВ – Плевен