



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2690
Плевен, 2014 г.

ДО
К. С.

на вх. №2690/09.05.2014 г.

Относно: *Инвестиционно предложение: “Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 52218.628.67, местността “Кръста Калн. Рад. Лив.”, кв. Център, гр. Априлци с цел изграждане на “Къща за гости”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 2690/09.05.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: “Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 52218.628.67, местността “Кръста Калн. Рад. Лив.”, кв. Център, гр. Априлци с цел изграждане на “Къща за гости”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционно предложение предвижда: ПУП-ПРЗ във връзка с изграждане на обект – къща за гости в ПИ с идентификатор 52218.628.67, местността “Кръста Калн. Рад. Лив.”, кв. Център, гр. Априлци. Капацитетът на обекта ще бъде 6 човека. Ще се използва съществуваща пътна инфраструктура – път IV клас, граничещ с имота, водоподаването ще се извърши от съществуващ уличен водопровод, експлоатиран от ВиК АД – гр. Ловеч, разположен в сервитута на пътя от страната на имота, ел. захранването ще се извърши от генератор разположен в обслужващо помещение в сградата. Генерираните отпадъци ще се извозват посредством лицензирана фирма обслужваща населеното място. Битовите отпадъчни води ще се заустват в собствена безоточна изгребна яма. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположената защитена зона е “Априлци” BG0002110 – за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-563/05.09.2008г. на Моск (Дв бр.84/26.09.2008г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“.



включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0002110. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 52218.628.67, местността “Кръста Калн. Рад. Лив.”, кв. Център, гр. Априлци с цел изграждане на “Къща за гости” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор на РИОСВ – Плевен

