



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2501  
Плевен, ..... 09.05. 2014 г.

ДО  
“БУЛУНИПРО” ООД  
Ж.К. “БЪКСТОН”  
УЛ. “РОДОПСКИ ИЗВОР” № 66  
ГР. СОФИЯ

на вх. № 2501/24.04.2014 г.

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) “Винарска изба за съхранение на бели и червени вина в УПИ Х-145, кв.65, на с. Подем, община Долна Митрополия”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 2501/24.04.2014 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Винарска изба за съхранение на бели и червени вина в УПИ Х-145, кв.65, на с. Подем, община Долна Митрополия”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: Изграждане на винарска изба за съхранение на бели и червени вина в упи Х-145, кв.65, с. Подем, община Долна Митрополия” с капацитет до 100 т. вино годишно. Обектът в основната си част представлява хале – изба и сектор за разполагане на обслужващите помещения-канцелария, лаборатория санитарно - битови помещения. Обектът ще се обслужва от 2 човека, а по време на кампания от 5 човека. В сградата ще се разположат: гроздомелачка с преса и филтър, ферментатори и съдове за съхранение на виното. Етапите в производство на вино са: алкохолна ферментация, млечно-кисела ферментация, бистрене, стабилизиране, съхранение. На първи етап ще бъде изграден обект с площ до 100 кв. м и капацитет до 10 тона вино годишно. На втори етап ще се изгради разширение с обща площ до 400 кв. м и капацитет до 100 тона вино годишно. По същество инвестиционното предложение предвижда изграждането на изба за малък винопроизводител. За изграждането обекта ще се използва съществуващата техническа инфраструктура и не се предвижда изграждането на нова такава. Отпадъците от дейността (чепки, джибри, винена кал), ще се използват в лозовия масив, като биологична тор. Отпадъчните води от битов характер ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът предмет на ИП е с начин на трайно ползване “Урбанизирана”, съгласно скица № 452 издадена от Кмета на с. Подем, общ. Долна Митрополия.



Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона (ЗЗ) на около 2 км е: ЗЗ - "Река Вит" BG0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

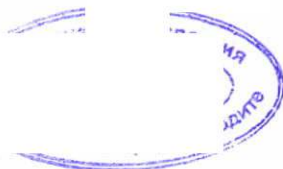
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитена зона "Река Вит" BG0000181.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Винарска изба за съхранение на бели и червени вина в УПИ Х-145, кв. 65, на с. Подем, община Долна Митрополия" е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**

*Директор на РИОСВ – Плевен*