



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1900

Плевен, ..... 2014 г.

ДО  
П. П.

**на вх. №1900/26.03.2014 г.**

**Относно:** *Инвестиционно предложение “Къщи за гости за селски туризъм”, в УПИ IV-496, кв.40, с. Голям Извор, община Тетевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1900/26.03.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Къщи за гости за селски туризъм”, в УПИ IV-496, кв.40, с. Голям Извор, община Тетевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждане на две къщи за гости за селски туризъм с общо 10 спални със самостоятелни санитарни възли, дневна, кухня, тоалетни, склад, перално помещение и котелно. Предвижда се и изграждане на ограда и на открит басейн със стоманобетонна конструкция с обем 180 куб.м. Водоснабдяването на обекта за питейно – битови нужди ще се осъществява от съществуваща улична водопроводна мрежа на с. Голям Извор, община Тетевен. За парцела ще се предвиди водомерен възел, който ще се монтира в шахта, непосредствено след влизането в парцела. Басейна ще се пълни еднократно от водопроводното отклонение за парцела. Не се предвижда използването на собствен водоизточник. За пречистването на водите от басейна се предвижда серия от филтри, озонов реактор, активен въглен, рН регулатор и т.н. Не се предвижда заустване на отпадъчни водни количества от парцела в повърхностен воден обект. От обекта ще се генерират отпадъци с битов характер, които ще бъдат събирани в кофи за отпадъци и ще бъдат извозвани на определените за това места. Не се налага промяна на пътната инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона BG 0002109 “Васильовска планина” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД 529/26.05.2010г. на МОСВ (ДВ бр.48/25.06.2010г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат



на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0002109. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Къщи за гости за селски туризъм”, в УПИ IV-496, кв.40, с. Голям Извор, община Тетевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*