



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. №

Плевен, 2014 г.

ДО

“ДЖЕСИКА – СОФИЯ” ООД
УЛ. “ПРОФ. Н. МИХАЙЛОВ”, ЕТ. 2
ГР. СОФИЯ

На Вх. №1803/21.03.2014г.

Относно: *Инвестиционно предложение “Изграждане на Шоурум и магазин”, в УПИ XVII, кв. 614, с идентификатор 56722.651.349 по КККР на гр.Плевен, общ. Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1803/21.03.2014 г. и допълнителна информация към него вх.№1803/02.04.2014 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на Шоурум и магазин”, в УПИ XVII, кв. 614, с идентификатор 56722.651.349 по КККР на гр.Плевен, общ. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: изграждането на Шоурум и магазин за стенна и подова керамика, санитарен фаянс и арматура. Височината на сградата ще бъде от един до два етажа (5 до 8 м). Ще бъдат обособени 5 броя паркоместа. Електрозахранването ще се извърши от съществуваща ел. мрежа, изградена за обекта. Водоснабдяването на обекта за питейно битови нужди ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод, чрез сградно водопроводно отклонение. Битовите отпадъчни води и дъждовните води ще се заустват в градска канализация.

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени са:

- “Студенец” BG0000240, на основание чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на Защитените зони, приети с решение №122/2007г. на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007 г.)
- “Студенец” BG0000240, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подле-



жат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ - “Студенец” BG0000240 и - “Студенец” BG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на Шоурум и магазин”, в УПИ XVII, кв. 614, с идентификатор 56722.651.349 по КККР на гр.Плевен, общ. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор РИОСВ - Плевен

