



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1668
Плевен, 24.03. 2014 г.

ДО
“АУТО МИМИ” ЕООД
Ж.К. “МАРА ДЕНЧЕВА” БЛ.12, ВХ.Ж, АП.30
ГР. ПЛЕВЕН

на вх. №1668/17.03.2014 г.

Относно: *Инвестиционно предложение: Изработване на “Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ 670, кв. 51 по ЗРП на с. Буковлък, община Плевен с цел изграждане на “Автосервиз и обществено обслужващи дейности”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1668/17.03.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: Изработване на “Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ 670, кв. 51 по ЗРП на с. Буковлък, община Плевен с цел изграждане на “Автосервиз и обществено обслужващи дейности”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционно предложение предвижда: изработване на ПУП-ПРЗ във връзка с изграждане на обект – автосервиз в УПИ 670, кв.51 по ЗРП на с. Буковлък, община Плевен. За водоснабдяване и електроснабдяване на имота ще се използват съществуващи съоръжения в непосредствена близост до имота. Генерираните отпадъци ще се третират съгласно сметоизвозващата система на с. Буковлък. Битовите отпадъчни води ще се заустват в съществуваща изгребна яма. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположената защитена зона е “Река Вит” BG0000181 – определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“,



включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0000181. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП Изработване на “Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за УПИ 670, кв. 51 по ЗРП на с. Буковлък, община Плевен с цел изграждане на “Автосервиз и обществено обслужващи дейности” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор на РИОСВ – Плевен

