



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1580

Плевен, ..... 2014 г.

ДО  
Г-Н И. С.  
ЧРЕЗ Г-Н Д. Е.  
ПЪЛНОМОЩНИК  
ГР. ТРОЯН

на вх. № 1580/13.03.2014 г.

**Относно:** *Инвестиционно предложение "Строителство на жилищна сграда", в ПИ №53707.15.96, землище на с. Орешак, общ. Троян, обл. Ловеч.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1580/13.03.2014 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Строителство на жилищна сграда", в ПИ №53707.15.96, землище на с. Орешак, общ. Троян, обл. Ловеч, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: строителство на жилищна сграда с обща разгънатата застроена площ около 200 м<sup>2</sup>. Електрозахранването на имота ще се осъществи от съществуваща мрежа на "ЧЕЗ Разпределение България" АД. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуваща в непосредствена близост водопроводна мрежа на ВиК "Стенето" ЕО-ОД. Не се предвижда промяна на съществуващата и изграждането на нова пътна инфраструктура. Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на съоръжения за водовземане. Отпадъчните води ще се отвеждат в изгребна яма и периодично ще се извозват до градска пречиствателна станция.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена (на около 3,5 км.) е защитена зона "Централен Балкан - буфер" BG0001493, определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/2007 г. (ДВ бр.107/2007г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона "Централен Балкан - буфер" (BG0001493).



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Строителство на жилищна сграда”, в ПИ №53707.15.96, землище на с. Орешак, общ. Троян, обл. Ловеч е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

РИОСВ ПЛЕВЕН

С уважение,

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

