



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1068

Плевен, 2014 г.

ДО

“РОМФАРМ КОМПАНИ” ООД
УЛ. “БОЯН ДАМЯНОВ” № 7, ЕТ. 1, ОФИС 3
РАЙОН “МЛАДОСТ”
ГР. СОФИЯ

на вх. № 1068/17.02.2014 г.

Относно: *Инвестиционно предложение “Промяна начина на трайно ползване на земя” за имоти от землището на с. Дерманци и с. Торос.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1068/17.02.2014 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Промяна начина на трайно ползване на земя” за имоти от землището на с. Дерманци и с. Торос., попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: Промяна начина на трайно ползване на земя за имоти:

- ПИ № 099132 и ПИ 041017 землище на с. Дерманци, от “лозе-терасирано” в “Нива”.
- ПИ №№ 041017, 090255, 090038, 026095, 027180, землище на с. Дерманци от “ливада” в “Нива”.
- ПИ № 223014, землище на с. Торос, от “изоставени ливади” в “нива”, с цел производство на земеделска продукция. Не се предвижда ползване на вода.

Имотите предмет на ИП е с начин на трайно ползване “лозе-терасирано, ливада, изоставени ливади”, съгласно скици издадени на 13.02.2014 г. от Общинска Служба по Земеделие гр.- Луковит.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена Защитена зона (ЗЗ) на около 700 м (при ПИ 090255) е:



ЗЗ- "Български извор" ВГ 0001036 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ "Български извор" ВГ 0001036.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Промяна начина на трайно ползване на земя" за имоти от землището на с. Дерманци и с. Торос е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор на РИОСВ – Плевен