



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4286
Плевен, 2014 г.

ДО
Г-Н В. Г.
М-ЛА "ПАЛИ ЛУЛА", №2
ГР. ЯБЛАНИЦА

На Вх. №7286/11.12.2013г.

Относно: Инвестиционно предложение "Промяна начина на трайно ползване на земя", в ПИ№034165 и №034166, в землището на гр. Ябланица, общ. Ябланица.

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 7286/11.12.2013 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Промяна начина на трайно ползване на земя", в ПИ№034165 и №034166, в землището на гр. Ябланица, общ. Ябланица, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда: промяна начина на трайно ползване на земя", в ПИ№034165 и №034166, в землището на гр. Ябланица с цел жилищно строителство в ПИ№034165. ПИ№034165, местността "Езерото", в землището на гр. Ябланица ще бъде водоснабден и електрозахранен от съседния ПИ№034166, който вече е електрозахранен и водоснабден. Генерираните строителни и битови отпадъци ще се управляват съгласно сметосъбиращата система на община Ябланица.

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

ПИ№034165 е с площ 3.358 дка и №034166 е с площ 2.101 дка, местността "Езерото", в землището на гр. Ябланица.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е (на около 5.300 км):

- ЗЗ "Васильовска планина" BG0002109, обявена със зап. №РД 592/26.05.2010г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ "Васильовска планина"



BG0002109. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Промяна начина на трайно ползване на земя”, в ПИ№034165 и №034166, в землището на гр. Ябланица, общ. Ябланица е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ
Директор РИОСВ - Плевен