



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 12

Плевен, ..... 2014 г.

ДО

**ИВАЙЛО ИВАНОВ –**  
**УПРАВИТЕЛ НА “АНТАНИ – 09” – ЕООД,**  
УЛ. “ВАСИЛ ЛЕВСКИ”, № 9,  
ОБЩИНА ТЕТЕВЕН,  
ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

**С. БЪЛГАРСКИ ИЗВОР**

На Вх. № 12/02.01.2014 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) “Жилищна сграда с магазин за хранителни стоки в приземния етаж”, УПИ VII – 64, кв. 10, с. Български Извор, община Тетевен, област Ловеч.

Във връзка с внесената документация с вх. № 12/02.01..2013 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение (уведомление и приложения към него), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Жилищна сграда с магазин за хранителни стоки в приземния етаж”, УПИ VII – 64, кв. 10, с. Български Извор, община Тетевен, област Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционно предложение предвижда в посочения имот да се разруши съществуваща едноетажна жилищна сграда и да си изгради 1 брой нова жилищна сграда с магазин за хранителни стоки в приземния етаж. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура – имотът е с достъп от улици с ОК 39; 42 и ОК 42; 43. Не се предвиждат ново електроснабдяване и водоснабдяване на имота във връзка с ИП (съществуващи са). Възможни са реконструкции на външните връзки, захранващи имота с електрически ток и вода. Битовите отпадъчни води от новопредвидената жилищна сграда с магазин ще се отвеждат в изгребна яма в имота с обем 9 куб. м.

УПИ VII – 64, кв. 10, с. Български Извор, община Тетевен, е урегулиран поземлен имот и попада в територия с трайно предназначение “урбанизирана”, съгласно приложената Скица № 59/12.12.2013 г. на Община Тетевен.

УПИ VII – 64, кв. 10, с. Български Извор, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

УПИ VII – 64, кв. 10, с. Български Извор, попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата “Натура 2000” “Български Извор” BG 0001036 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Жилищна сграда с магазин за хранителни стоки в приземния етаж”, УПИ VII – 64, кв. 10, с. Български Извор, община Тетевен, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона “Български Извор” BG 0001036.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП “Жилищна сграда с магазин за хранителни стоки в приземния етаж”, УПИ VII – 64, кв. 10, с. Български Извор, община Тетевен, област Ловеч, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**

*Директор на РИОСВ – Плевен*

