



ДО  
ДИРЕКТОРА  
НА РИОСВ, ГР. ПЛЕВЕН

## УВЕДОМЛЕНИЕ за план/ програма/проект

(съгласно приложения № 1 и № 2 към чл.10, ал.1, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., обн. ДВ. бр.73/11.09.2007 г.изм. и доп. ДВ бр.81/2010 г., ДВ бр.3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)

### I. Информация за възложителя:

От Й. Иванчовски

/име на възложителя – физическо/юридическо лице, орган или упълномощено по закон трето лице /

Пълен пощенски адрес: ул.Васил Левски №78, гр.Искър, общ.Искър, обл.Плевен

Телефон, факс и адрес на електронна поща: 0887378937

Лице за връзка: арх.Камен Лазаров - 0887378937

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че Й. Иванчовски има следният/та план, програма, проект:

Подобен устройствен план – план за застрояване

### II. Обща информация за предложените план, програма и проект:

- а) основание за изготвяне на плана, програмата и проекта – нормативен или административен акт;  
- по задание и желание на възложител има издадено Решение от Община Искър за разрешение изработване на ПУП – ПЗ в ПИ с идентификатор 55782.123.52 по плана на гр.Искър.
- б) период на действие и етапи на изпълнение на плана, програмата и проекта;  
- предвижда се един етап на изпълнение на план  
- след издаване на Заповед за влезнал в сила ПУП от Община Искър – плана е безсрочен
- в) териториален обхват (национален, регионален, областен, общински, за по-малки територии) с посочване на съответните области и общини;  
- Плана обхваща два поземлени имота
- г) (отм. - ДВ, бр. 81 от 2010 г., в сила от 15.10.2010 г.);
- д) основни цели и предмет на плана, програмата и проекта;  
- предвижда се промяна на предназначението от „За стопански двор“ в „За предимно производствена и складова дейност“. В тази зона се предвижда и позволява безвредно производство.  
- целта за промяна на предназначението е обединяване на двата ПИ в един и бъдещо инвестиционно предложение: За краварник.
- е) срокове и етапи на изготвянето на плана или програмата;  
- един етап  
- изготвяне на проектна документация на ПУП -ПЗ – до 30 календарни дни

- одобряване на ПУП – ПЗ в Община Искър – до 30 календарни дни след внасяне на проектната документация.

ж) (нова - ДВ, бр. 94 от 2012 г., в сила от 30.11.2012 г.) природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови.

- имотите са водоснабдени и електрозахранени.

**III. Орган, отговорен за одобряването, и орган по прилагането на плана, програмата или проекта.**

- Община Искър

**IV. Друга информация по преценка на възложителя:**

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

**I. Информация и документация,** съгласно Приложение № 2 към чл. 10, ал. 2 Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, предоставена и на електронен носител, включваща:

1. Характеристика на плана, програмата и проекта относно:

а) инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план/програма определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия;

б) мястото на предлагания план/програма в цялостния процес или йерархия на планиране, степен на подробност на предвижданията.

2. Задание за изготвяне на плана, програмата и проекта.

3. План-извлечения за ползване на гори.

4. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия, таблици, схеми, снимки и др. - по преценка на възложителя, приложения.

II. Документ/и доказващи качеството на възложител на плана или програмата, съгласно т. 21 от § 1 на доп. разпоредби на ЗООС, вкл. копие на нормативен или административен акт – основание за изготвяне на плана или програмата, с приложенията към него (скица, нотариален акт и т.н.)

III. Пълномощно (ако уведомлението се подава от упълномощено лице)

**ЗАБЕЛЕЖКА: Уведомлението се подава в един екземпляр на хартиен носител и в два екземпляра на електронен носител (дискета, CD).**

Дата: 23.08.21

Уведомител: .....