

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Обща площ на поземлен имот с идентификатор 56085.144.143 е 26 002 м². По източната и североизточната граници на имота преминава общински селскостопански път. На запад и северозапад имотът граничи с имоти, частна собственост с предназначение „овощни градини“, а на юг с частни земеделски имоти – ниви. Предвижда се разделяне на имота на две части, като ще се промени предназначението на източно разположената част с площ 15 дка, от земеделска земя в „За животновъдни сгради, складове и кланничен пункт“. В ограничителните граници на застрояване определени с ПУП-ПЗ ще се изградят животновъдни и спомагателни сгради и съоръжения, необходими за експлоатацията на обекта.

Животните ще се отглеждат на оборно-пасищен принцип, като през по-голямата част от годината се отглеждат и хранят свободно върху пасища, а през студените зимни месеци (15 ноември – 15 март) ще бъдат настанявани в обор. За целта се предвижда изграждане на животновъдна сграда с площ 4000 м², в която ще се осигурят условия за отглеждане, хранене и поене на 500 животни от основното стадо (бременни сухостойни крави, крави с бозаещи телета и бици), 125 ремонтни телета и 375 телета за угодяване. Сградата ще представлява навес с метална сглобяема конструкция, покрив от термopanели и три оградащи масивни тухлени стени. В сградата посредством три хранителни надлъжни пътеки и метални отваряеми и неотваряеми технологични прегради ще се обособят пространства за свободно отглеждане на различните технологични групи животни. Храненето на животните по време на престоя в обора ще се извършва, като храната се раздава върху хранителните пътеки. В обора ще се монтират групови и индивидуални поилки, които ще осигуряват на животните постоянен и неограничен достъп до прясна вода, защитена от замръзване. Микроклиматът в сградата ще се осигури чрез система с естествена вентилация. Технологията на отглеждане на животните в обора предвижда подовете на груповите боксове да бъдат застлани с несменяема сламено-торова постеля, като ежедневно се добавя ситно нарязана слама. Торът от животните се смесва със сламата така престоява в обора на сухо, в продължение на 4 месеца (15 ноември – 15 март), като през този период започват да протичат процесите на ферментация, минерализация, обеззаразяване и обезмирисяване. Част от органичната маса преминава в полуугнило състояние с влажност 55-65%. След извеждане на животните на открито се започва почистване на обора, като недоузрелия оборски тор ще се депонира на новопостроено торище във фермата. Същото ще е полувкопано с хидроизолирани бетонови стени и дъно. Дъното на торището ще е с наклон, като в най – ниската си част ще се предвиди дренаж за отвеждане на отцедения течен тор във водоплътна бетонова шахта, разположена в непосредствена близост.

Към отворената страна на животновъдната сграда ще се разположи открит двор за разходка на животните при подходящи атмосферни условия, който е оборудвана с поилни съоръжения.

На територията на фермата ще се изгради складова сграда с площ 300 м² за съхранение на концентриран и груб фураж, към която ще се обособи фуражна кухня.

В кравефермата ще работят 10 души персонал, за които ще се предвиди битова сграда със стая за почивка, гардеробно, баня, санитарен възел. В същата сграда ще се обособят помещения за нуждите на ветеринарния лекар, грижещ се за профилактиката и

здравословното състояние на животните, както и помещение за приготвяне на дезинфекционни разтвори.

На територията на фермата ще се изгради кланничен пункт съгласно Наредба №4 от 2014 г. за специфичните изискванията към производството на суровини и храни от животински произход в кланничните пунктове, тяхното транспортиране и пускане на пазара.

От предвидената на площадката дейност ще се формират битово-фекални води и технологични води от кланничния пункт, които ще се отвеждат към водопълтен бетонов резервоар. Съоръжението периодично ще се обслужва от специализирана фирма. Отпадъчните води и утайки ще се извозват до ПСОВ - Белене за пречистване и заустване във водоприемник.

По границата на имота ще се изгради постоянна ограда с височина 1,50м. Ще се осигури вход с контролно пропускателен пункт и съоръжения за дезинфекция на транспортни средства, хора и животни, площадка за контейнери за отпадъци.

Съгласно писмо №1203897551/01.12.2020 г. на „ЧЕЗ Разределение България“ АД захранване на обекта с електроенергия се предвижда да се извърши от новоизграден в имота – трафопост 20/0,4 kV. Същият ще се захранва от съществуваща въздушна линия на електропровод „Божурлук“ 20 kV, преминаващ на 1000 м североизточно от имота. Новият захранващ кабел от ВЛ „Божурлук“ до новия трафопост ще се разположи подземно по трасе за което ще се изработи и одобри парцеларен план.

Съгласно писмо с изх.№Т-501/26.11.2020 г. на „ВиК“ ЕООД – Плевен е предложена най-близко разположената водоразпределителна мрежа на с.Петокладенци, като посочената точка на присъединяване е на уличен водопровод Ет.Ø80 между ОК222 и ОК187 със свободен напор 40м. Същата е на около 700 м североизточно от площадката на ИП. Новият водопровод от водопроводната мрежа на с.Петокладенци до имота ще се разположи подземно по трасе за което ще се изработи и одобри парцеларен план.

Обектите включени в ИП ще се изградят по традиционни строителни технологии въз основа на одобрена и съгласувана строителна документация. Предвидените изкопни работи са до дълбочини, съответно: 1,00 м за полагане на основи на сгради и съоръжения; до 1,50м за полагане на водопроводи, канализация и кабели; до 3,00 м за съоръжения за събиране на битови отпадъчни води и течен тор. При извършване на изкопни работи, както и при експлоатация на ИП няма да се ползва взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствени планове и схеми. Поземленият имот е с начин на трайно ползване – овощна градина, за което ще се извърши процедура за промяна на предназначението на земеделска земя съгласно ЗОЗЗ. Необходимо е решение, издадено по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие на директора на РИОСВ – Плевен. Необходимо е одобряване и влизане в сила на ПУП – ПЗ за имотите и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура. Решение за промяна на предназначението на земеделска земя от комисията към областната дирекция „Земеделие“ – Плевен.

За строителство на обекта е необходимо издаване на разрешение за строеж от Община Белене съгласно ЗУТ.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или

засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е с идентификатор 56085.144.143 в землище на с.Петокладенци, община Белене, област Плевен. Приложена е скица на имота издадена от СГКК – Плевен.

Имотът е частна собственост на “Грийн Фарм Петокладенци”ЕООД съгласно приложения нотариален акт.

Площадката на ИП не засяга елементи на Националната екологична мрежа.

В близост до площадката на ИП се намират следните водоизточници и съоръжения ползвани за питейно-битово водоснабдяване.

- Дренаж „Селището” на „В и К”- ЕООД – Плевен намиращ се на 1900 м северозападно от площадката на ИП;

- Дренаж „Калинкин дол” на „В и К”- ЕООД – Плевен намиращ се на 2250 м западно от площадката на ИП;

- Дренаж „Стоянова чешма” на „В и К”- ЕООД – Плевен намиращ се на 800 м западно от площадката на ИП;

- Напорен резервоар на „В и К”- ЕООД – Плевен намиращ се на 900 м североизточно от площадката на ИП;

- Помпена станция на „В и К”- ЕООД – Плевен намираща се на 1000 м северно от площадката на ИП;

Най – близките съществуващи жилищни сгради на с.Петокладенци (399 ж.) се намират на 650 м северно от площадката на ИП. На 1700м северозападно се намира животновъден обект – птицеферма. В близост няма други обекти подлежащи на здравна защита, както и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие от реализация на ИП.

Достъпът до имотът е осигурен от общински селскостопански път 56085.144.384.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството ще се използва инертен материал – баластра, пясък, трошен камък, които ще се доставят от лицензирани за добив и специализирани в преработката на инертни материали фирми. Строителните разтвори и смеси – бетон, варов разтвор ще се доставят в готов вид от бетонов възел. Ще се ползват съвременни конвенционални, висококачествени строителни материали, които ще се доставят от фирми, специализирани в областта на търговията и производството им.

Основен природен ресурс, който ще се ползва по време на експлоатация е вода. Кравефермата ще се водоснабди от селищната водоразпределителна мрежа на с.Петокладенци чрез нов външен водопровод, за което ще се сключи договор за предоставяне на ВиК услуги с „ВиК”ЕООД Плевен. Общото водопотребление в кравефермата се определя за:

Крави 500 бр. x 90 л/животно/ден = 45 000 л/ден = 45,00 м3/ден

Телета – 500 бр. x 30 л/животно/ден = 15 000 л/ден = 15,00 м3/ден

Разход на вода за животновъдни нужди 60,00 м3/ден

Разход на вода за питейно-битови нужди 10 раб. x 45 л/раб./ден= 450 л/ден = 0,45 м3/ден. Общ разход на вода за кравеферма 60,45 м3/ден.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Всички дейности свързани със строителните отпадъци образувани при изграждане на обекта ще се извършват съгласно одобрен и съгласуван с община Белене план за управление на строителни отпадъци.

По време на експлоатация на обекта ще се формират отпадъци с битов характер, които ще се събират в контейнер и периодично ще се извозват на Регионално депо за неопасни отпадъци – Санадиново от лицензирана фирма за сметосъбиране и сметоизвозване на територията на Община Белене.

Отпадъци от кланничния пункт представляващи странични животински продукти, които не могат да бъдат използвани за консумация от човека ще бъдат съхранявани в хладилник до предаването им на екарисажен автомобил и транспортирането им за обезвреждане.

Специфично рисковите материали за заболяванията от групата на трансмисивните спонгиформни енцефалопатии при едри преживни животни ще се отделят под контрола на ветеринарен лекар и ще се съхраняват в заключващ се надписан контейнер до до предаването им на екарисажен автомобил и транспортирането им за обезвреждане.

Твърдият оборски тор примесен със сламенна постеля натрупан при 4-месечния престой на животните в обора ще се депонира на торище разположено в границите на фермата. Съоръжението ще е с водоплътни стени и дъно. След като торта е добре угнила ще се оползотвори, като се извози и разхвърля чрез специализирана техника на обработваеми земеделски земи и пасища през разрешения период от годината.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Очакваното количество на битовите отпадъчни води от персонала е 0,45 м³/ден, а технологичните води при клане на животни до 1 м³/ден. За събиране на битовите и технологични отпадъчни води ще се предвиди водоплътен резервоар, който периодично ще се обслужва от специализирана фирма. Отпадъчните води и утайки ще се извозват до близката ПСОВ - Белене за пречистване и заустване във водоприемник.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. *неприложимо*

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. *неприложимо*

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 16.12.2020г.

Уведомятел
(попис)