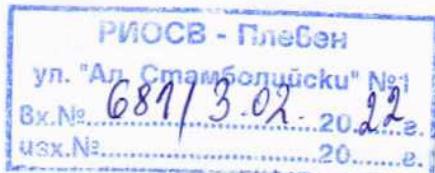


мчно

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 (Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.) на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (загл. изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)



ДО
МИНИСТЪРА НА ОКОЛНАТА
СРЕДА И ВОДИТЕ

или

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ

Плевен

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „МЛ-КОНСУЛТ-2009“ ЕООД, гр.Плевен, ул.Стара планина“№5, ет.1, ап.1, тел:
(име, адрес и телефон за контакт)

гр.Плевен, ул.Стара планина“№5, ет.1, ап.1
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр.Плевен, ул.Стара планина“№5, ет.1, ап.1

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888756602; office@proconsult.pro

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Ивелина Атанасова

Лице за контакти: Борислав Дочев - 0888756602

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО

МИНИСТЪР/ ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма „МЛ-КОНСУЛТ-2009“ ЕООД

има следното инвестиционно предложение:

Процедиране на ПУП-ПЗ за ПИ 55782.500.69, местност „Пладнището“, землище на гр.Искър, общ.Искър, обл.Плевен и изграждане на фотоволтаичен парк в имота.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е ново и предвижда изработване на ПУП-ПЗ за ПИ 55782.500.69, местност „Пладнището“, землище на гр.Искър, общ.Искър, обл.Плевен и парцеларен план за връзка на имота с националната електроразпределителна мрежа, след което да се изгради в имота фотоволтаичен парк за производство на електроенергия с мощност 10MW. Имотът е собственост на възложителя и инвестиционното намерение е свързано с разгръщане на една от основните му дейности, а именно - производството на ел.енергия от възобновяеми източници.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение обхваща територията на ПИ 55782.500.69, местност „Пладнището“, землище на гр.Искър, общ.Искър, обл.Плевен с площ 145 812 кв.м. За имота ще се процедира ПУП-ПЗ, определящ параметрите на застрояване, придружен с ел. схема за връзка на обекта с националната електрическа мрежа – високо напрежение и ПП/парцеларен план/ за довеждащия ел.провод.

С влизането в сила на ПУП-ПЗ ПИ 55782.500.69 ще се отреди „За чисто производствена зона“ с начин на трайно ползване : „За фотоволтаична централа и трафопост“.

Фотоволтаичните панели ще бъдат монтирани върху 80% от площта на имота както предвижда ПУП-ПЗ. Фотоволтаичните панели ще бъдат разположени на 20 см един от друг под наклон до 30 градуса в редове, между които ще има разстояние 10м. Долният край на панелите ще бъде на 60см над земята, а горният ще е на около 4м височина.

Не съществува необходимост от други, свързани с предмета, спомагателни или поддържащи дейности. На площадката няма необходимост от изграждане на ВиК мрежи.

За транспортен достъп до имота ще се използва връзката му със земен път/ ПИ 55782.500.165/, минаващ по неговата източна граница.

При осъществяване на инвестиционното намерение използване на взрив не се налага. Изкопните работи за фундаментите на панелите ще достигат до 60см дълбочина.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Площадката се намира в землището на гр.Искър, общ.Искър, обл.Плевен в местността „Пладнището“. Тя се явява прилежаща територия на поземлени имоти 55782.500.70 и 55782.500.71, които попадат в концесионната територия на находище за добив на инертни материали „Пладнището“.

ПИ 55782.500.69 заедно с поземлени имоти 55782.500.70 и 55782.500.71 е бил част от територията на бивш ПИ 55782.500.66, за който е подадено уведомление за инвестиционно предложение: Добив и първична преработка на строителни материали в находище „Пладнището“. РИОСВ Плевен преценява с Решение №ПН36ПР/2016г да не се извърши ОВОС за горното предложение, тъй като няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, човешкото здраве и местообитанията на видовете, предмет на опазване в ЗЗ „Искър“ BG0000613.

Територията е земеделска с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя. С решение на Общински съвет на община Искър №295 от 28.09.21г се допуска изменение на Общия устройствен план на община Искър, с което площадката на инвестиционното предложение попада в територия с право на промяна на предназначението. Същото допуска изработване на ПУП-ПЗ и парцеларни планове за необходимите мрежи и елементи на техническата инфраструктура за ПИ 55782.500.69, 55782.500.70 и 55782.500.71. Проектът за изменение на ОУП на община Искър е одобрен с Решение №324 от 30.11.21г на Общински съвет – гр.Искър, област Плевен.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Площадката за инвестиционното намерение обхваща територията на поземлен имот с идентификатор 55782.500.69 в местността „Пладнището“ в землището на гр.Искър, община Искър, област Плевен. Площадката попада в ЗЗ „Река Искър“ BG 0000613 по директивата за местообитанията. На север, северозапад и юг имотът граничи с река Искър, а на юг/югоизток - с ПИ 55782.500.71 и ПИ 55782.500.70, за които има сключен договор за предоставяне на концесия за добив на строителни материали – пясък и чакъл. За територията на ПИ 55782.500.69, ПИ 55782.500.71 и ПИ 55782.500.70 има издадено Решение на РИОСВ – Плевен №ПН36ПР/2016г, което преценява добивът на инертни материали като неоказващ отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона ЗЗ „Река Искър“ BG 0000613.

Площадката на ИП е отдалечена от урбанизирани територии – най-близките населени места отстоят на: село Д.Луковит на 1.3км и гр.Искър на 3.1км.

Предвид естеството на инвестиционното предложение, неговата реализация и експлоатация няма да доведат до отрицателно въздействие върху местообитанията в ЗЗ „Река Искър“.

Промяна на пътната инфраструктура не се налага, поради връзката му със земен ведомствен път/ ПИ 55782.500.165/ по източната граница на имота.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питьевни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на изграждането и експлоатацията на обекта няма да се използват повърхностни и подземни води. Няма необходимост от изграждане на ВиК мрежа в имота.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат еmitирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При изграждането и експлоатацията на обекта няма да се отделят никакви вредни или опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. При изграждането на обекта ще има емисии от прах, но въздействието ще бъде незначително, временно и предимно на територията на площадката. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични и вредни вещества в атмосферния въздух.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на изграждането на обекта ще се генерират строителни отпадъци, които ще се събират и извозват към регионално депо за строителни отпадъци, а земните маси от изкопните работи, поради неголемият им обем ще се използват при озеленяването на площадката.

При експлоатацията на обекта няма да се отделят отпадъци, няма да има дейности, замърсяващи елементите на околната среда .

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.)

Отпадъчни води ще са само дъждовните, които ще се отвеждат гравитично.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Реализацията и експлоатацията на обекта не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързана с дейности, отделящи замърсени

отпадъчни води, еmitиране на замърсители в атмосферния въздух.

На площадката няма да се съхраняват никакви опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмoto за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. *неприложимо*

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга

на посочения от мен адрес на електронна поща. *неприложимо*

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: *03.02.22г.*

Уведомител:

(подпись)