

РИОСВ - Плевен
ул. "Ал. Стамболийски" №1
Вх.№ 326/19.01.2022г.
изх.№ 20.....г.

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ПЛЕВЕН
ЛИЧНО!

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Католика ООД, седалище и адрес гр. Славяново, ул. „Хр. Смирненски“ № 4, представлявано от Росица Мидева, с гражданство българско, телефон за контакт: 0895 535494

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на Възложителя - физическо лице/

Пощенски адрес: гр. Славяново, ул. „Хр. Смирненски“ № 4

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0895 535494

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Росица Мидева

Лице за контакти: арх. Анатоли Христов

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че Росица Мидева като управител на Католика ООД, има следното инвестиционно предложение:

ПРЕУСТРОЙСТВО НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОМЕЩЕНИЯ В ЦЕХ ЗА МЕСОПРЕРАБОТКА

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното намерение предвижда преустройството на съществуващи помещения в Цех за месопреработка. С предвиденото преустройство не се променя конструкцията на сградата, не се премахват или нарушават съществуващи зидове. Запазва се съществуваща хладилна камера (+), южно от помещенията. Конструктивната схема на сградата е монолитна, гредова, със стоманобетонени греди и колони. Покривът е скатен, дървена носеща конструкция, покрита с керемиди. Сградата е достъпна от ниво терен. На лице са 3 входа от изток. Сградата е едноетажна, състои се от три еднопространствени помещения – складове. Преустройството предвижда обособяването на помещения за производство на месни разфасовки, мляно месо и месни заготовки от мляно месо от червено месо и месни разфасовки от червено и бяло месо като част от цех за месопреработка. Преустройството е проектирано съгласно изискванията на Възложителя.

Строителството ще бъде преустройство.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т. ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение и изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 и приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В предприятието ще се извършва:

✓ производство на месни заготовки от раздробено червено месо: месна заготовка от мляно месо, месни заготовки в естествени обвивки, кебапчета и кюфтета, месо за готвене от червено месо;

✓ разфасоване на червено месо – едра разфасовка и трупни половинки или четвъртинки, опаковане, етикетиране, пакетиране, съхранение и реализация на разфасовки;

✓ разфасоване на цяло пиле /прясно/ или разфасовки от пиле и обезкостяване на определени разфасовки, опаковане, етикетиране, пакетиране, съхранение и реализация на разфасовки;

Основни суровини за производството на месни заготовки от раздробено и червено месо са: охладено месо от едър рогат добитък, охладено месо от свине, охладена сланина. Ще се използват и подправки – индивидуални и смес /кимион, черен пипер /добавки /, композиция на ацетатна основа, натриев триполифосфат/лучен гранулат и сол.

Основни суровини за производството на разфасовките са охладени свински трупни половинки, четвъртинки и едра разфасовка, месо от ЕПЖ охладени трупни четвъртинки и едра разфасовка.

Суровини за производството на пилешките разфасовките са цяло пиле, половинка или четвъртинка с кост /бутчета/ и разфасовки от пиле – основно пресни.

Производственият персонал ще бъде 3 човека.

Площ на преустройството при бл. 80 м².

За реализиране на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища / улици, газопровод, електропроводи и други). Имотът е водоснабден и електрифициран.

Автомобилният и пешеходен подходи са осигурени от общинска улица „Христо Смирненски“, южно от имота.

Не са предвидени изкопни дейности.

Няма да се ползва взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Проектът ще се съгласува с ОДБХ Плевен

орган по одобряване /разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон: **РИОСВ Плевен**

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

- град Славяново, УПИ XX и XXI в кв. 62, ул. „Христо Смирненски“ №4
- Координати на имота – в издадената от АГКК Плевен скица
- Собственост на Кръстина Мидева
- Възложител Католика ООД, с управител Росица Мидева

Не се засягат елементи на Националната екологична мрежа и територии за опазване на обектите на културното наследство.

В близост няма обекти, подлежащи на здравна защита.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Не се налага промяна на пътната инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на преустройството ще се използват съвременни строителни материали, които ще се доставят от фирми, специализирани в добива и производството им.

Не се предвижда ново водовземане.

Имотът е водоснабден.

схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата.

Автомобилен и пешеходен подходи са осигурени от улица „Христо Смирненски“.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

Не се очакват

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се предвижда отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха по време на строителните мероприятия по преустройството и експлоатацията на цеха за месопреработка.

Материалите, които ще се ползват са с международни сертификати за качество и вложени екологично чисти суровини. Всички повърхности в допир с продуктите ще са от неръждаема ламарина или пластмаса, разрешена за използване в хранителната промишленост.

Подовите ще са с гладка повърхност и ще отговарят на изискванията на хранително - вкусовата промишленост – влагоустойчиви. Ще се изпълнят с мозайка и фаянс.

В работното помещение се предвижда нормативна температура +12°C, която ще се поддържа с климатизатор.

Ще се предвиди двоен шкаф за миешки и дезинфекционни средства и за чистачен инвентар. След приключване на работния цикъл за обработка на червено или бяло месо всички помещения - приемно, работни помещения, склад ще се измиват с миешки и дезинфекционни препарати и ще се изплакват с вода. Машините ще се почистват и измиват след приключване на работа и ще се подсушават.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителния процес няма да се генерират вредни отпадъци.

Очаква се да се генерират незначителни битови и строителни отпадъци, които ще се депонират по видове разделно и временно при спазване на чл. 5 от ЗУО. По време на експлоатацията ще се генерират производствени и битови отпадъци. В близост до един от входовете ще се предвиди хладилно съоръжение нискотемпературно за СЖП. Отделяното количество СЖП при производствената дейност ще се поставя в предназначени за целта кошове, снабдени с полиетиленови пликосе и надлежно идентифицирани с надпис "негодно за консумация от човека". В края на работния ден ще се изнасят от работните помещения за съхранение в хладилниците и същите ще се предават на екарисаж, след сключен договор.

Колагеновите обвивки за наденица и карначета се доставят в кашони един път седмично. Съхраняват се в склад за подправки на предвидените за това стелажи. Естествените обвивки се съхраняват в хладилно съоръжение. Необходимото количество за деня обвивки се изважда в началото на работния ден в тавичка и се отнася до машината за пълнене в работно помещение.

Приемането на подправките ще става през обслужващ коридор и ще се подава в склад подправки за съхранение. Предвиден е стелаж и работна маса с везна електронна за оразмеряване на количеството дневни подправки.

Необходимите опаковки ще се приемат през самостоятелен вход и ще се складира в склада за опаковки - тарелки и опаковъчно фолио. Фолиото и тарелките се подреждат на пластмасови скари. Транспортната опаковка на тарелките се сваля и събира в кош с полиетиленов чувал, който се изнася в края на работния ден. Етикетите се съхраняват в отделен склад в шкаф. Сгъването на кашоните ще става на работна маса с вентилационен чадър.

Вътрешния амбалаж – тавичките от обработка червено и бяло месо се измиват в различни умивални басейни с работен плот. Отцеждането на тавичките става на работния плот на умивалния басейн.

Дезинфекцията на ножовете ще се извършва в стерилизатори.

Измиването на куките от тръбния път ще се извършва в умивален басейн. Поставят се в съд за накисване, след което в края на работния ден се измиват. След изплакване, куките отново се поставят в съд с дезинфекционен разтвор. Преди окачване за използване на тръбния път се изплакват с вода.

Процесът на експлоатация на Цеха за месопреработка ще бъде съобразен с всички действащи в Република България и Европейския съюз норми и изисквания и не води до негативни последици по отношение на околната среда - почви, води, климат, биологично разнообразие, физични фактори..

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система / повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчните води ще са битови и ще се отвеждат в изградена в рамките на имота водоплътна изгребна яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последиците от тях)

Не се очакват

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

- Писмо до Община Плевен
- Скица на имота
- Документ за собственост
- Електронен носител - 1 бр.

Януари 2022 г.

Уведомител: