

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 (Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.) на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (загл. изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)

до
МИНИСТЪРА НА ОКОЛНАТА
СРЕДА И ВОДИТЕ *Иванов*

или

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Е **ИВАНОВ**
УПРАВИТЕЛ НА
„НАТАЛЕКС МОТОРС“ ЕООД
ЕИК: 204637893

ул. „Трети март“, №74, село Опанец, общ. Плевен

(име, адрес и телефон за контакт,
 гражданство на възложителя – физическо лице)

Пълен пощенски адрес:

ул. „Трети март“, №74, село Опанец, общ. Плевен

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:
E **ИВАНОВ**

Лице за контакти: *арх. Емил Дечев, м.тел. 0888 518 489*



УВАЖАЕМА ГОСПОДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „**НАТАЛЕКС МОТОРС**“ ЕООД,
представлявано от ЕМИЛ МИЛЧЕВ ИВАНОВ

има следното инвестиционно предложение: „Изграждане на площадка за събиране, разкомплектовани и временно съхранение на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС)“ в ПИН№ 53583.82.20 и ПИН№ 53583.82.240, по плана на с. Опанец, общ. Плевен

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Депозирането на Уведомлението за инвестиционно предложение за изграждане на площадка за предварително третиране (разкоплектиране) на ИУМПС, събиране и временно съхранение в ПИН№ 53583.82.20 – площ 5222 кв. м и ПИН№ 53583.82.240 – площ 101 кв. м, с. Опанец, общ. Плевен е във връзка с предписание, дадено ми с Констативен протокол № УО-ЦТ-23/19.04.2022г. на експерти на РИОСВ – Плевен.

За имот ПИН№ 082020 и 082016 по плана на с. Опанец, общ. Плевен е проведе процедура в РИОСВ – Плевен за горецитиралото инвестиционно предложение, която е преключила с РЕШЕНИЕ № ПН 43 ПР/ 2016г. на Директора инспекцията, с характер – да не се извърши ОВОС, с възложител Геор Томиславов Георгиев.

Към настоящият момент на площадката не е изпълнено нищо от характеристика на инвестиционното предложение, опоменато в РЕШЕНИЕ № ПН 43 ПР/ 2016г

Аз - ЕМИЛ МИЛЧЕВ ИВАНОВ съм закупил имотите обект на инвестиционно ми предложение от БОРИСЛАВА ИВАЛИНОВА ГЕОРГИЕВА и ВЕНЦИСРА ТОМИСЛАВОВ ГЕОРГИЕВ. ПИН№ 53583.82.20 е с трайно предназначение територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за производство складов обект и ПИН№ 53583.82.240 е с трайно предназначение на територията – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за друг вид поземлен имот движение и транспорт.



(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрыв;

Инвестиционното предложение е ново.

Като капацитет на площадката е предвидено да се разкомплектоват до 480 броя ИУМПС за една година.

Дености по предварително третиране (разкомплектоване):

- изкупуване на ИУМПС от физически и юридически лица;
- демонтаж на акумулятора и обезопасяване от електрическа искра;
- демонтаж на горивна система различна от обичайната с цел предотвратяване на пожари;
- източване на всички флуиди, съдържащи се в МПС –то, като горива, масла, охлаждащи течности и други, които ще бъдат съхранявани разделно в метални варели направени от материал невзаимодействащ със съхраняваната течност. Варелите ще се съхраняват в отделно закрито помещение до предаването им на лицензирана фирма с разрешително по ЗУО, чрез сключен договор;
- демонтаж д.на гуми;
- демонтаж на електроника;
- оловните акумуляторни батерии ще се съхраняват в корозионно устойчив контейнер в закрито помещение с нужното обозначение до предаването им на фирма притежаваща разрешително по ЗУО, чрез сключен договор;
- съхранение на открита бетонирана площадка на генерираните отпадъци от черни и цветни метали и пластмаса.

Предварителното третиране – разглобяване и механични операции ще се извърши в закрито помещение - новопроектирано хале.

При наличие на разливи от масла и нефтопродукти, мястото ще се посипва с абсорбенти. Замърсеният материал ще се събира в подходящ съд и ще се съхранява временно до предаването му за последващо третиране. Като абсорбент ще се изполва пясък и стърготини.

На площадката ще бъде монтиран кало-маслоуловител.



Инвестиционното предложение ще включва и продажба на авточасти втора употреба, демонтирани от ИУМПС годни за употреба.

Инвестиционното предложение предвижда електрифициране на имота от съществуваща електроразпределителна мрежа на с. Опанец, общ. Плевен.

Водоснабдяването ще се осъществи от водопровод преминаващ в близост до площадката.

Формираните битово-фекални води ще се заузват в новопроектирана водоплътна изгребна яма, заедно с производствените отпадъчни води преминали през кало-маслоуловителя.

На площадката ще бъде изградено закрито помещение - хале за разглеждане на ИУМПС, навес с рафтове за съхранение на демонтирани части, склад за съхранение на метални варели съхраняващи отделените течности, административна сграда включваща офис, битовка със съблекалня, санитарен възел и помещение за продажба на части втора употреба. Ще се изгради ограда с височина около 2 м.

Предвидените изкопни работи ще бъдат с дълбочина около 1.50 – 180 м за полагане на основи на сградите и около 3.00 м за изграждане на съоръженията.

Не е необходимо изграждане на нова нито промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп е осигурен от местен път.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма фактори, които трябва да се вземат в предвид, като съпътстващи дейности които могат да окажат въздействие върху околната среда, реализиране на инвестиционното предложение няма да се извършват други спомагателни или поддържащи дейности.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)



Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ№ 53583.82.20 и ПИ№ 53583.82.240, по плана на с. Опандец, общ. Плевен.

Съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 23, том I, рег. № 278, дело № 20 от 11.02.2022г. имотите обект на инвестиционното предложение са собственост на ЕМИЛ МИЛЧЕВ ИВАНОВ.

„НАТАЛЕКС МОТОРС“ ЕООД предоставя сключен Договор за наем с ЕМИЛ МИЛЧЕВ ИВАНОВ за ползване на имотите с цел извършване на дейности касаещи реализацията на инвестиционното предложение.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Инвестиционното предложение предвижда електрифициране на имота от съществуваща електроразпределителна мрежа на с. Опандец, общ. Плевен.

Водоснабдяването ще се осъществи от водопровод преминаващ в близост до площадката.

С настоящето инвестиционно предложение не се предвижда добив на природни ресурси.

По време на строителния процес ще се използват съвременни конвенционални висококачествени строителни материали, които ще се доставят от фирми специализирани в производството им.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвижда отделяне на вредни емисии във въздуха, както по време на строително-монтажните дейности, така и по време на експлоатацията на площадката.

Предварителното третиране ще се извърши в закрито помещение, като поголявата част от разкомплектоването ще се извърши ръчно с цел намаляване на шума в околната среда.

Въздействието от дейността на обекта ще бъде локално в рамките на имотите и типа дейност в него.

Местоположението на инвестиционното предложение не засяга Зашитени територии.

Качествата и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията на обекта. Инвестиционното предложение не предвижда контакт с вода.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква реализацията на обекта да окаже влияние върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строително монтажните работи ще се генерират строителни отпадъци, които своевременно ще бъдат иззвезвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на Кмета на Община Плевен в съответствие с чл. 18 от ЗУО.

Генерираните отпадъци от битов характер, които ще бъдат събираны разделно ще се извозват от Общинска служба по сметосъбиране.

Отпадъци, които ще бъдат съхранявани временно на площадката:

16 01 17 – черни метали;
16 01 18 – цветни метали;
16 01 19 – пластмаси;
16 01 20 – стъкло;
16 01 14* – антифризни течности съдържащи опасни вещества;
16 01 13* - спирачни течности;
16 01 11* - спирачни накладки съдържащи азбест;
16 01 12 – спирачни накладки различни от 16 01 11*;
16 01 15 – антифризни течности различни от 16 01 14*;
16 01 10* - експлозивни компоненти;
16 01 07* - маслени филтри;
16 01 03 - излезли от употреба гуми;
13 02 08* - други моторни смазочни масла за зъбни предавки;
13 02 05* - нехлорирани моторни, смазочни масла за зъбни предавки на минерална основа;
20 01 35* - излязло от употреба електрическо и електронно оборудване, различно от упоменатотов 20 01 21 и 20 01 23 съдържащо опасни компоненти;
20 01 21* - флуоресцентни тръби и други опасни отпадъци съдържащи живак;

16 06 01* - оловни акумулаторни батерии.

Дейностите с производствени отпадъци с код 16 01 04* за излезли от употреба превозни средства и код 16 01 06 за излезли от употреба превозни средства несъдържащи течности или други опасни вещества:

- раздробяване, сортиране, балиране;
- съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R1- R12

Генериирани отпадъци по време на строително-монтажните работи и прогнозните им количества:

17 01 01 – бетон - 80 на сто от общото тегло на образуваните при съответната дейност отпадъци от бетон;

17 04 05 желязо и стомана - 70 на сто от общото тегло на образуваните при съответната дейност отпадъци от желязо и стомана;

17 02 01 – дървесина - 50 на сто от общото тегло на образуваните при съответната дейност отпадъци от дървесина;

17 05 04 - почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03 – 75 на сто от общото тегло на образуваните при съответната дейност отпадъци от почва и камъни;

17 08 02 – строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 08 01 – 80 на сто от общото тегло на образуваните присъответната дейност отпадъци;

17 01 03 – керемиди, плочки и керамични изделия - 70 на сто от общото тегло на образуваните при съответната дейност отпадъци от керемиди, плочки и керамични изделия.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.)

Формираните битово-фекални води ще се заустват в новопроектирана водопътна изгребна яма, заедно с производствените отпадъчни води преминали през кало-маслоуловителя.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно



(приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Конкретният случай не попада в чл. 99 б от Закона за опазване на околната среда.

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използване на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в



електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. *неприложимо*

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. *неприложимо*

7. Желая писмoto за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: *26.04.2026*

Уведоми:

МАТАДОР подпись