

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.,  
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.,  
доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.) на  
*Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*  
(загл. изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – ПЛЕВЕН

У В Е Д О М Л Е Н И Е  
за инвестиционно предложение

от „МГХ-Храни“ ЕООД – с.Ракита, (*име, адрес и телефон за контакт*)

общ.Червен бряг, с. Ракита; ул. Васил Левски №4; ЕИК 202664525

(*седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице*)

Пълен пощенски адрес за кореспонденция:

ПК 5800, гр.Плевен, ул."Вардар" № 1, ет.3

Управител на фирмата Възложител: А ЖЕЛЯЗКОВ

Лице за контакти: Б Иванов

Телефон, и ел. поща: +359 87 866 6044; [office@horizontivanov.com](mailto:office@horizontivanov.com)

Уважаема г-жа ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „МГХ-ХРАНИ“ ЕООД, има следното инвестиционно предложение:

изграждане на „ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА СЪХРАНЕНИЕ И ПРЕРАБОТКА НА ЗЕЛЕНЧУЦИ в ПИ 22407.601.7029– гр. Долни Дъбник“,

админ.адрес: гр. Долни Дъбник, ул.Димчо Дебелянов №24,;

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

1. Резюме на предложението: Предприятие за преработка на плодове и зеленчуци с капацитет на преработката максимум 10 тона на ден сировина.

Обектът е разположен в северо-западната индустриална зона на гр. Долни Дъбник (изход към гр.Искър) с лице към Републикански път II-13 Д.Дъбник - Искър. Производствената сграда ще бъде със стоманобетонова конструкция фундаменти, стоманени рамки и стени от сандвич панели за хранителни цели и вътрешни преградни

стени от влагоустойчив кнауф, обмазан с антибактериална двукомпонентна боя за мокри помещения, височина 6 м и частични втори нива.

Ще се преработват основно промишлени домати за доматен сок в бутилки за търговската мрежа и заведенията, но ще се произвеждат и мътни сокове и нектари от други плодове и малки количества компот, доматено пюре и стерилизирани краставички.

Сградата е правоъгълна 40,66 и 40,53 м и височина 8,40 м, със застроена площ 1650 м<sup>2</sup>, на 1 етаж. Статическата схема на конструкцията е двуотворна рамка с отвор 20 м. В надължно направление схемата е многотворна рамка с отвори 8 м.

Покрива ще бъде с послоен монтаж LT ламарина, мин.вата 15 см, хидроизолационна мембрана 1,5 мм.

На север е разположен вход за сировини, след него идва работно помещение за подготовка на сировините, от което се влиза в помещение за пастьоризация и бутилиране. Предвидени са битови помещения за персонала, както и стая за почивка с отделен вход към тях.

Ще има два склада, единия за амбалаж, другия за готова продукция. Предприятието ще разполага с камера за шоково замразяване на -20°C и за съхранение на 0°C.

Обектът ще се обслужва от 34 работника и 7 души административно-управленчески персонал и 2 работника в помощната сграда (общо 43).

Предвидени са битови и обслуживащи помещения за персонала поотделно за зоната на подготовките /мръсна зона/ и отделно за производството и бутилиране /чиста зона/ със санитарен филтър. Осигурени са поотделно стаи за почивка и хранене.

Категорията на пожарна опасност на производството - работните помещения са категория Ф5Д, а складовете за амбалаж, за опаковки, за готова продукция, битовите и хладилните камери са категория Ф5В на пожарна опасност.

## ВиК

Осигурено е захранване с питейна вода от уличната мрежа.

Ще се изгради сондаж за охлаждане на машини и съоръжения без контакт с храните и за измиване на площадка, автомобили и поливане на тревните площи.

Отпадните води от производството са:

- условно чисти – от изплакване на чист амбалаж /ще се работи само с нови стъклени бутилки/ и от охлаждане на машини и съоръжения (автоклави) без контакт с хранителни продукти.

- производствени, битови и от измиване на превозните средства – ще се пречистват в пречиствателна станция с механично и биологично стъпало.

След пречистване водите ще се заустят в минаващ в съседство отводнителен канал.

Електрозахранване:

Имота ще бъде присъединен към ел.мрежа, като ще бъде изградено и електрозахранване за собствени нужди на предприятието от фотоволтаична централа.

Естествено осветление е осигурено на всички работни помещения, осигуряващо нормално протичане на производствените дейности.

Да се осигури осветеност 200 лукса на работните места. В мръсна зона да се монтират влагозащитени осветителни тела.

Предвижда да се изхради една хладилна камера с температура 0°C - капацитет на стелажната система на 3 реда във височина е 324 бокспалета. Относителното тегло на плодовете е 600 кг на м3, което прави 194.4 тона максимален капацитет на хладилната камера.

Камерата ще работи с хладилен агент – фреон R404A.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗОСС))*

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ;** необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрыв:

За осигуряване на целогодишна работа на предприятието се предлага:

1. Съхранение в охладено състояние (в хладилна камера с температура 0°C) за кратки срокове почистена сировина.

2. В летните месеци ще се преработва сировината основно до сок, доматено пюре или плодова каша, като полуфабрикат без никакви консерванти и ще затваря в асептични торби, поставени във варели по 200 л, а през зимата ще се дообработва и затваря в стъклени бутилки от 500 мл. Асептичното затваряне гарантира 2 години тройност на полуфабриката на открито (не се нуждае от съхранение в сграда при определена температура).

#### АСОРТИМЕНТ:

Доматен сок в стъклени бутилки от 500 мл.

Нектар от праскови в стъклени бутилки от 500 мл.

Нектар от кайсии в стъклени бутилки от 500 мл.

Компот от праскови в буркани от 700 мл

Компот от кайсии в буркани от 720 мл

Доматено пюре в буркани от 500 мл

Стерилизиирани краставици от 680 мл

## Плодови каши и доматен сок асептично затворени по 200 л

Технологичните процеси се разделят на подготвителни; основна преработка; опаковане и складово съхранение. Подготвителните процеси са обособени като мръсна зона с отделни санитарно-битови помещения за персонала, който ще се ползва основно по време на кампания по прибиране на сировините, а основните преработвателни процеси са отделени в чиста зона с други санитарно-битови помещения за персонала.

Подготвителните процеси са приемане и сировината в палети /домати, плодове и др./, механизирано изсипване на палетите в накисващата вана на миячната машина, където измиването става чрез накисване, механично измиване чрез разбъркване с въздушни струи и изплакване; инспекция на сировината за отстранявяне на примеси и негодни за преработка плодове; раздробяване на сировината; загряване до 80 – 95оС за около 5 минути за инактивиране на ферментните системи и облекчено отделяне на примесите; пасиране и отделяне на сока от неконсилируеми съставки /семки, люспи, целулозни частици/. Всички тези процеси си свързани с използване на вода, попадане на плодове и др. частици на пода, събиране и отвеждане на отпадъци и изпарения. По тази причина тези процеси са събрани в отделено помещение.

Основните преработвателни процеси са подготовка на полученият сок със корегиране на сока – захарно съдържание, сол, сухо вещество; хомогенизиране на сока чрез пресоване с високо налягане около 150 бара и изтичане през тънкоструйна дюза за намаляване и изравняване размерите на плодовите частици; деаериране на сока за отделяне на съдържащ се въздух; стерилизация на така подгответия продукт с висока температура за кратка време и охлаждане до температура при която сокът се напълва в предвидени опаковки; затваряне на опаковките; допълнително пастьоризиране в автоклави.

Компоти и стерилизирани краставици ще се произвеждат в малки количества (максимум по 1 тон сировина на ден) само когато има сировина първо качество. Продуктите се измиват, доочиства, нарязват, подреждат се в чисти изплакнати буркани, заливат се със заливка и се затварят машинно, автоклавират се и се съхраняват и опаковат като нектарите.

Опаковане и складово съхранение се осъществяват в отделено в съседство складово помещение, където готовите бутилки или буркани престояват за бумбаж, етикетират се и се стековат /нареждат в групови опаковки с термосвиваемо фолио/, след което се нареждат върху палети и се подготвят за експедиция.

За осигуряване на целогодишна работа на предприятието по време на кампанията за прибиране на плодовете и доматите ще се произвежда основно доматен сок асептично затворени по 200 л и плодови концентрати /каши/ също асептично затворени по 200 л. Те се ползват като полуфабрикат за производство на нектари и доматен сок през зимните месеци.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на**

специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма

#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правовъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

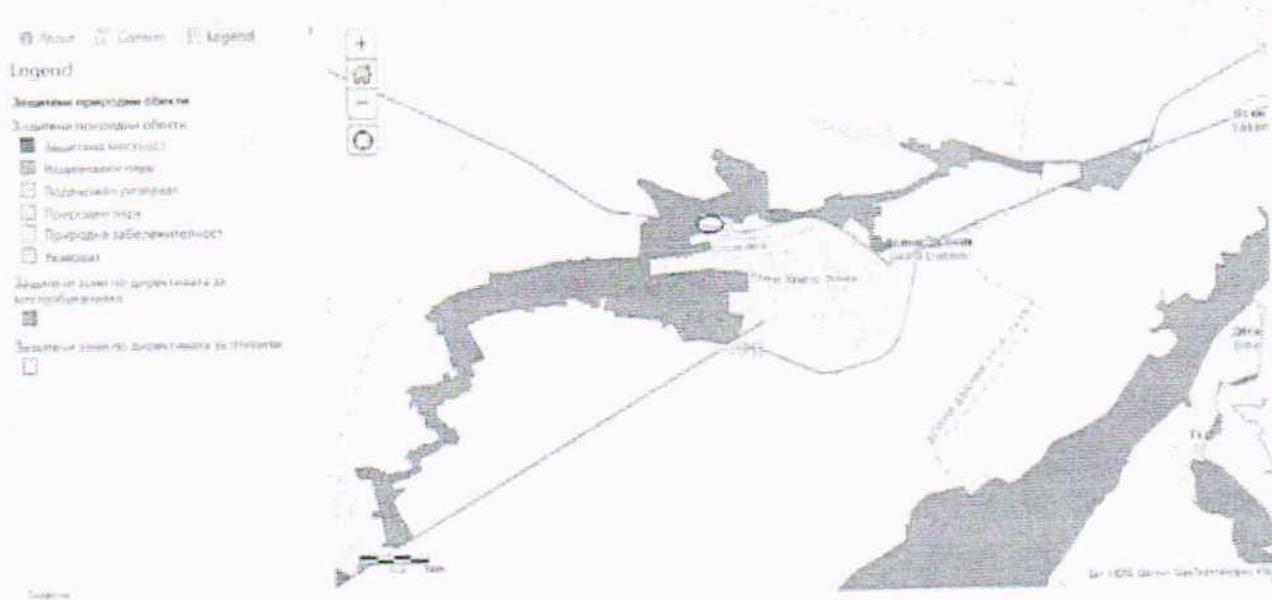
Предприятието за съхранение и преработка на зеленчуци ще бъде разположено в имот с идентификатор №, с площ 15,985 дка, гр. Долни Дъбник, община Долни Дъбник, обл. Плевен; урбанизирана територия с НТП За друг вид производствен, складов обект.



Реализирането на инвестиционното намерение не засяга защитени територии. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда.

В близост до местоположението на инвестиционното предложение няма обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Най-близката защитена зона по Директивата за местообитанията: е «Река Вит» с Евро код BG0000181:



Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

#### **5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

(включително предвидено водовземане за питьеви, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

От съществуваща градска водопроводна мрежа вода (ПЕ-Ф90) за питьево-битови и противопожарни нужди.

За производствени нужди при при евентуален трисменен режим на работа 82,4 м<sup>3</sup>/ден, или 27,4 м<sup>3</sup>/ден при 1 сменен режим на работа (при Q<sub>max</sub>=3,643 м<sup>3</sup>/ч). Водата ще се осигурява от сондаж (в процедура).

Не се налага промяна на съществуваща инфраструктура.

#### **6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Не се очакват вредни емисии

#### **7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

На площадката няма съоръжения за премахване, съответно няма да се генерират такива отпадъци. По време на строителството се очаква образуване на неопасни отпадъци: бетон, тухли, керизделия – до 12,1 т, метали – до 3,1 тона, почва, камъти от изкопани земни маси – 384 м<sup>3</sup>;

Комунално битови – в контейнери за разделно събиране на отпадъци и извозване от комунална фирма на определени за това места;

Отпадъци от плодове и зеленчуци – дръжки, семки, люспи след пасир машината могат да се използват за храна на животни или за компостиране, а костиците ще дават за сушение и производство на пелети.

Счупени отпадъци от палети, опаковки, стъкло, луминисцентни лампи ще се събират разделно.

Битовите и полиетиленови отпадъци ще се извозват до най-близкото сметище.

## **8. Отпадъчни води:**

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречистителна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопът/изгребна яма и др.)

Канализацията ще бъде разделна:

- Битово-фекалните и производствените води без автоклавите;
- Производствени води условно чисти от автоклавите;
- Дъждовни води от паркинг и вътр. заводски пътища;
- Дъждовни води от покривите;

Битово фекалните и производствени води ще се пречистват в ЛПСОВ;

Дъждовните води от покрива ще се отвеждат към същ. открит отводнителен канал;

Дъждовните води от паркинга и тези от автоклавите, ще преминават през сепаратор.

## **9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:**

*(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

**НЯМА**

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (*не е задължително за попълване*)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

**Прилагаме:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

Дата: 25.03.2022

Уведомител: .....  
.....  
.....