

Изх. №437/19.02.2020г.



ДО РИОСВ-ПЛЕВЕН
НА ВНИМАНИЕТО
НА Г-Н ГАБРИЕЛ САВОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-ПЛЕВЕН
УЛ. "АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ" №1
ГР. ПЛЕВЕН-5800

У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

От „Топлофикация - Плевен“ – ЕАД – гр. Плевен

Пълен пощенски адрес: гр. Плевен 5800, ул. „Източна индустрислна зона“ № 128

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

инж. Йордан | Василев – Изпълнителен Директор,

ЕИК: 114005624

Лице за контакти:

инж. Йордан Василев – Изпълнителен Директор

Уважаеми г-н Савов,

С настоящото Ви уведомявам, че „Топлофикация - Плевен“ – ЕАД има следното инвестиционно предложение:

„Изграждане на линия за производство на сурово слънчогледово масло в поземлен имот с идентификатор 56722.652.405.2 / УПИ VII, кв. 617 по плана на гр. Плевен, Област Плевен

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното намерение ще се осъществи в ПИ 56722.652.405.2 т.е. на територията на „Топлофикация Плевен“ ЕАД

Предвижда се изграждането на линия за сухо слънчогледово масло с капацитет на преработка до 40 (четиридесет) тона слънчогледово семе в денонощие (24 часа). Линията ще произвежда сухо филтрирано слънчогледово масло. Не се предвижда рафиниране на суховото масло. Не се предвижда използването на екстракция на остатъчният продукт след пресоването. Продуктите от преработката на слънчогледовото семе ще бъдат сухо слънчогледово масло, кюспе с остатъчна масленост около 10% и люспи от слънчогледовото семе. Основните съоръжения от които ще се изгради линията са (Приложение 1):

- Разтоварище за прием на семена състоящо се от пет броя силози
- Машина за първична обработка на семената – люцилка – един брой
- Валцова мелница – един брой
- Пекачи – два брия
- Шнекова преса – два броя
- Филтри тип „Ниагара“ – два броя

Всички продукти от преработката ще се реализират на свободния пазар.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. използване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, използване на взрыв.

ИП ще се реализира в сграда собственост на „Топлофикация - Плевен“ ЕАД до площадката на „Топлофикация Плевен“ ЕАД.

Изгражда се разтоварище за прием на маслодайни семена, последващо изграждане на елеватор за транспортиране и приемане на маслодайните семена към изградени силози за съхранение. Силозите за съхранение се запълват със семена посредством монтиран шнек във високата част на силозите, захранващ се от елеватора до разтоварището. Силозите са снабдени със система захранваща ги с хладен въздух за да се обухват при необходимост с

цел избягване на самозапалване и унищожаване на семената за съхранение в тях. Движението на маслодайните семена от силозите за съхранение към машините и съоръженията за последваща обработка става чрез шнек намиращ се под всеки силоз и транспортиращ семената към елеватора на разтоварището . Семената чрез елеватора на разтоварището попадат в приемен бункер в поддържащ необходими количества семена според капацитета на машините за преработка. От бункера за прием на семена , семената попадат в първичната машина за обработка, комбинирана машина за олющване на семената , отделяне на ядката чрез ситова система , отделяне на чужди тела , отделяне на люспата чрез смукателна система, отвеждаща люспата и чужди частици с теглото на люспата към циклон в които става отделяне на люспата от въздуха и попадането им в бункери за съхранение преди извозване за по-нататъшна обработка . Чуждите частици различни от семената но по тежки от люспата попадат след ситовата система в отделение за отсевки откъдето се почистват или изхвърлят към място за съхранение преди извозването им за последваща обработка . Почистените семена и процент около 50 % от люспата / необходима за правилното пресоване / попада в бункер от където чрез елеватор се подава за последваща подготовка / смилане / към валцова мелница. Преминавайки през мелницата семената се натрошават до частици с големина 1.5/2 mm, необходими за да се извлече маслото. Така смлени семената попадат в бункер от които чрез елеватор се подават за последваща обработка преди пресоване , а именно чрез шнек, разположен над пекачите семената попадат в най - горният етаж на пекача където става нагряване на семената до 110/115 °C за да се намали гъстотата на маслото и да се подобри неговото извлечане / по голямото нагряване не увеличава извлечането на маслото, а влошава качеството на кюспето/. Така нагрети семената до необходимата технологична температура попадат в шнековата преса за изстискване . В пресата се извършва извлечането на растителното масло от семената посредством налягането и притискането на семената към ламелните пластини през които изтича маслото а остатъка кюспе излиза от пресата покрай притискацият конус създаващ необходимото по технология налягане. Излязлото кюспе от пресата посредством транспортни шнекове и елеватори се отправя към склада за съхранение и извозване за последваща употреба. Извлеченото растително масло попада в предварителна подгрята цистерна / с парна риза/ ,за да се поддържа температура не по малка от 80 °C и се подава за окончателно филtrуване на финни частици във филтри тип „Ниагара“ . Филtrуваното масло отива за съхранение към наличните цистерни. Извлечените утайки предварително изсушени във филтъра се прибавят към кюспето , изсушаването става посредством състен въздух / система от компресор и ресивер за съхранение на сух въздух./.

Застроената площ на имота е 670m² – Приложение 2.

Не се предвижда изграждане на допълнителна инфраструктура. Изкопните работи ще са до дълбочина 2м.

Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение не противоречи с начина на ползване на съседните имоти.

3. Местоположение: /населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура/.

Координати: N: 43° 25' 11,2", E: 24° 37' 30,7"

Сградата до площадката на „Топлофикация - Плевен“ ЕАД е ситуирана в индустрислата зона на гр. Плевен. Най-близките жилищни обекти са: жилищни блокове находящи се на ул. „Искър“ № 3 и на улица „Искър“ № 5.

Реализацията на ИП не се очаква да засегне елементи от Националната екологична мрежа и обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Имотът е разположен в ПИ и няма да окаже трансгранично въздействие и не налага промяна на съществуваща пътна инфраструктура и/или изграждане на нова.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: /вкл. предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови/

Не се предвижда добив на природни ресурси по време на строителството и през експлоатацията на обекта.

Обекта е водоснабден с питейна вода. Необходимото количество за работният процес е около 1л. на час. За процеса ще се използва водна пара от „Топлофикация Плевен“ ЕАД.

5. Очаквани вещества, които ще бъдат еmitирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Реализирането на ИП няма да доведе до генериране на опасни вещества или контакт с води.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

Не се очаква генериране на вредни емисии във въздуха след реализиране на инвестиционното намерение.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

С реализиране на ИП не се очаква генериране на отпадъци.

8. Отпадъчни води:

/очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.)

Не се предвижда реализирането на отпадъчни води освен битови от санитарен възел. Заустването съществува и е в съществуващата канализация на дружеството.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

От реализирането на ИП не се очаква да бъдат образувани, използвани и налични нови опасни химични вещества.

Приложения:

Приложение I – Технологична схема

Приложение II – Промишлена сграда

Приложение III – Скица на промишлена сграда



С уважение
инж. Й. Василев/

Приложение III



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1619, кв. Габрово, ул. Генерал Йосиф Вазов
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 52 23
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG
стр. 1 от 1

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛЕВЕН

5800, пощенска кутия 1081, Ул. "АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ" №1, ет. 8, 064/801420; 804302,
pleven@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-380895-03.09.2015 г.

с идентификатор 56722.652.405.2

Гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-56/18.09.2007 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

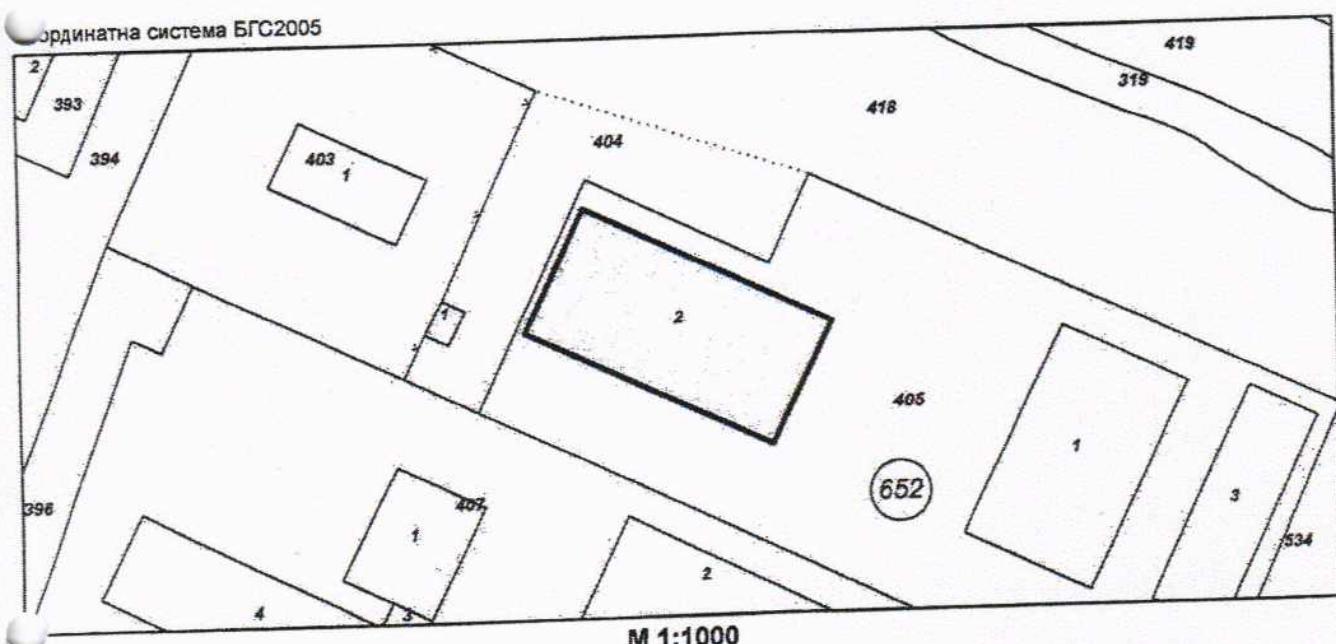
Адрес на сградата: гр. Плевен, Източна Индустриска зона

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 56722.652.405

Застроена площ: 661 кв.м

Брой етажи: 1

Предназначение: Промишлена сграда



Номер по предходен план: няма

Собственици:

1. 114005624, "ТОПЛОФИКАЦИЯ-ПЛЕВЕН" ЕАД

Няма данни за идеалните части

Липсва информация

Носители на други вещни права:

няма данни

Скицата да послужи за: НОТАРИУС



Скица № 15-380895-03.09.2015 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-258628-02.09.2015 г.



инж. Елинка Георгиева

III 9/16/69

