



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН <sup>39</sup>... ПР / 2020 г.

### ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал.1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – гр. Плевен.

#### РЕШИХ:

**да не се извърши** оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение за „Крайпътен комплекс със заведение за хранене, паркинг, автокъща, автосервиз и склад авточасти“, в ПИ с идентификатор 53583.79.65, местността „Под село“, землище на с. Опанец, община Плевен, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона “Река Вит” BG0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

**местоположение:** в ПИ с идентификатор 53583.79.65, местността „Под село“, землище на с. Опанец, община Плевен

**възложител:** Ц. Ц. И. гр. Плевен.

**Характеристика на инвестиционното предложение:** Инвестиционното предложение (ИП) предвижда в посочения имот да се устрои крайпътен комплекс със заведение за хранене, паркинг, автокъща, автосервиз и склад авточасти. Ще се използват съществуващите в имота 3 бр. сгради от изоставен крайпътен комплекс и ще се построят нови – за шоурум за употребявани автомобили и автосервиз.

Площадката на ИП граничи с републикански път I-3 (Бяла – Ботевград) и е предвидено изграждане на пътна връзка на обекта с републиканския път за сметка на площи от ПИ № 53583.79.65, с. Опанец. Имотът е захранен с ел. енергия и е водоснабден. Външно пожарогасене се предвижда да се осъществява от съществуващ пожарен хидрант на обществения водопровод в имота. Битовите отпадъчни води от имота ще се отвеждат в изгребна яма в имота с обем 20 куб. м. Дъждовните води от дъждоприемните решетки на паркинга преминават през каломаслоуловител и постъпват в резервоар за дъждовна вода (10 куб. м). Съоръженията периодично ще се почистват от специализирана фирма и водите и утайките ще се извозват на ПСОВ – Божурица за пречистване.

ПИ № 53583.79.65, с. Опанец е с площ 3.000 дка и НТП „За друг вид производствен, складов обект“ (урбанизирана територия).

ИП не попада в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ). Площадката на ИП е най-близко разположена до ЗЗ BG 0000181 „Река Вит“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени



зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.) – на разстояние от около 0.430 км.

Документацията за инвестиционното предложение е предоставена на РЗИ – Плевен, която няма забележки и изисквания по отношение на степента на значимост на въздействието и риска на човешкото здраве. Съгласно становището на РЗИ – Плевен с изх. № ОЗ-01-24/28.08.2020г., за инвестиционното предложение „Крайпътен комплекс със заведение за хранене, паркинг, автокъща, автосервиз и склад авточасти“, в ПИ с идентификатор 53583.79.65, местността „Под село“, землище на с. Опанец, община Плевен не е необходимо извършването на ОВОС.

**Инвестиционното предложение попада в т. 10, буква “б” – за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги от Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС, във връзка с което подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.**

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1 т.1 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/2007 г).

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционно предложение за „Крайпътен комплекс със заведение за хранене, паркинг, автокъща, автосервиз и склад авточасти“, в ПИ с идентификатор 53583.79.65, местността „Под село“, землище на с. Опанец, община Плевен **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху** природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона “Река Вит” BG0000181 и може да бъде съгласувано.

Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

#### **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка е кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на крайпътен комплекс със заведение за хранене, паркинг, автокъща, автосервиз и склад авточасти в ПИ № 53583.79.65, местност „Под село“, с. Опанец, община Плевен
2. ПИ № 53583.79.65, с. Опанец е с площ 3.000 дка и НТП „За друг вид производствен, складов обект“ (урбанизирана територия).
3. Площадката на ИП граничи с републикански път I-3 (Бяла – Ботевград) и е предвидено изграждане на пътна връзка на обекта с републиканския път за сметка на площи от ПИ № 53583.79.65, с. Опанец.
4. Имотът е захранен с ел. енергия и е водоснабден.
5. Битовите отпадъчни води от имота ще се отвеждат в изгребна яма в имота с обем 20 куб. м. Дъждовните води от дъждоприемните решетки на паркинга преминават през каломаслоуловител и постъпват в резервоар за дъждовна вода (10 куб. м). Съоръженията периодично ще се почистват от специализирана фирма и водите и утайките ще се извозват на ПСОВ – Божурица за почистване.
6. В периода на строителство, въздействието на източниците на емисии на шум върху околната среда се очаква да бъде локално и с временен характер.



7. Предвид характера и малкия капацитет на дейността, при експлоатацията не се очакват нива на шум в околната среда над обичайните при извършване на дейности за обществено обслужване. Предвид близостта на съществуващи източници на транспортен шум, не се очаква съществено влияние на обекта на инвестиционното предложение върху нивата на шум в най-близките места на въздействие.

8. Отпадъците генерирани по време на строителството и експлоатацията на обекта са уточнени и ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по ЗУО.

9. Не се очаква значително въздействие върху повърхностни и подземни води, след реализиране на ИП.

10. Реализацията на инвестиционното предложение за „Крайпътен комплекс със заведение за хранене, паркинг, автокъща, автосервиз и склад авточасти“, в ПИ с идентификатор 53583.79.65, местността „Под село“, землище на с. Опанец, община Плевен няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище на РЗИ – Плевен с изх. № ОЗ-01-24/28.08.2020г.

## **II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Инвестиционното предложение (ИП) ще се реализира в ПИ № 53583.79.65, с. Опанец, с площ 3.000 дка и НТП „За друг вид производствен, складов обект“ (урбанизирана територия).

2. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.

3. Териториалният обхват на инвестиционното предложение не попада в Защитена зона и не попада в Защитена територия.

## **III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда**

1. ИП ще се реализира в имот, попадащ в урбанизирана територия, извън границите на защитени зони по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) – най-близката ЗЗ (BG 0000181 „Река Вит“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.) е на разстояние от около 430 м от площадката на ИП. Имотът, в който ще се реализира ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

2. Пред вид местоположението и характеристиката на ИП, не се очаква увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000181 „Река Вит“;

3. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до съществена промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона, в т. ч. – BG 0000181 „Река Вит“;

4. Характерът на предвидените дейности не предполага значително увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона;

5. Предвидените дейности няма да доведат до значителни промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитените зони;

6. Предвид характера и локализацията на ИП, няма вероятност от кумулиране на значителни отрицателни въздействия върху защитени зони.

## **IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локализиран в рамките на разглежданата площадката.

2. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.



3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални и незначителни.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

#### **V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

1. Община Плевен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение (със съобщение поставено на информационното табло и на интернет страницата на общината.)
2. Община Плевен са осигурили обществен достъп на информацията по Приложение № 2, като тя е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. В законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение в Общинската администрация на гр. Плевен и в РИОСВ – Плевен.

*Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.*

*Настоящото решение за инвестиционно предложение „Крайтътен комплекс със заведение за хранене, паркинг, автокъща, автосервиз и склад авточасти“, в ПИ с идентификатор 53583.79.65, местността „Под село“, землище на с. Опанец, община Плевен не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.*

*Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административно процесуалния кодекс.*

С уважение,

**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ**  
Директор на РИОСВ-Плевен



Дата 26.11......2020 г.

