



РЕШЕНИЕ № ПН ..... ПР / 2017 г.  
ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА  
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействие-то върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, становище на РЗИ – Плевен,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП): изграждане на „*Реконструкция на спортен център в гр. Искър*“ в УПИ I-973, 974, кв.158, гр. Искър, община Искър, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**местоположение:** УПИ I-973, 974, кв.158, гр. Искър, общ. Искър, обл. Плевен

**възложител:** ОБЩИНА ИСКЪР, ЕИК 000413942, ул. „Георги Димитров“ № 38, гр. Искър 5868, общ. Искър, обл. Плевен

**характеристика на инвестиционното предложение (ИП):** Предвижда се реконструкция спортен център в гр. Искър, включващ следните подобекти: реконструкция футболен стадион; спортна зала – 200 места; реконструкция комбинирано игрище – хандбал, волейбол, баскетбол и тенис на корт; реконструкция многофункционална сграда; и благоустрояване парково пространство. Инвестиционното предложение за ремонт и реконструкция на съществуващи и изграждане на нови сгради и съоръжения, ще се осъществи в населеното място, гр. Искър в урегулиран поземлен имот (УПИ) I-973, 974, кв.158, гр. Искър, общ. Искър, публична общинска собственост, с площ 78.325 дка и предназначение „за физкултурен парк“. Изготвен е подробен устройствен план – план за изменение на регулация (ПУП-ПР), предвиждащ отреждане “за спортен център“, съответно промяна и на съществуващите сгради и съоръжения.

По отношение на подобект: „*Реконструкция футболен стадион*“ се предвижда запазване на съществуващите размери на стадиона ~ 100/50 и лекоатлетическата писта, реконструкция на съществуващите пейки, изграждане на подземна техническа инфраструктура, поливна система, създаване на достъпна архитектурна среда, изкуствено осветление на стадиона и съоръженията.

По отношение на подобект: „*Спортна зала*“ – 200 места се предвижда ново строителство върху застроена площ в рамките на 1500 кв.м. (1.5 дка), като залата да се ситуйра в северозападната част на имота. Максималната височина на сградата да бъде съобразена с видовете спортни игри. Архитектурният обем на сградата е комбинация от основен обем на спортната зала и сключени към нея обеми на обслужващ блок и технически помещения.

По отношение на подобект: „*Реконструкция комбинирано игрище „Хандбал, волейбол, баскетбол“ и „Тенис на корт*“ се предвижда изграждане на настилки, пейки за публика, минимум 50 броя седящи места, подземна техническа инфраструктура и сграда за съблекалня със санитарни възли към игрищата.





По отношение на подобект: „**Реконструкция многофункционална сграда**“ се предвижда конферентна зала с топъл бюфет и санитарни възли на първи етаж, съблекални и бани за отбор домакин и гостуващ отбор, помещения за съдии, домакин и кабинет за дежурен лекар.

По отношение на подобект: „**Благоустройство парково пространство**“ се предвижда реконструкция на централен вход към парка, изграждане на нови и реконструкция на съществуващи паркови алеи, възстановяване на оградата около парка, изграждане на паркинг до 50 паркоместа и 20 при многофункционалната сграда, изграждане на детска площадка за деца от 0 до 3 годишна възраст, изграждане на детска площадка за деца от 3 до 12 годишна възраст.

Имота е водоснабден и захранен с ел. енергия. Водоснабдяването е от селищната водопроводна мрежа, като необходимите количества вода са: до 2 l/s за питейно-битови нужди и до 1.5 l/s за поливане на зелените площи. Отпадните води ще заустват във водоуплътни изгребни ями в имота (подобекти I – до 3 m<sup>3</sup>/d, II – до 2 m<sup>3</sup>/d, III – до 1 m<sup>3</sup>/d, IV – до 4 m<sup>3</sup>/d). Дъждовната вода ще се отвежда към съществуващ отводнителен канал в имота. ИП не засяга санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битово водоснабдяване, които са извън регулационни граници. Генерираните отпадъци ще се управляват в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и свързаната с него под законова нормативна уредба. Не се предвиждат източници на емисии в атмосферния въздух. Не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

ИП за урбанизирано развитие по смисъла на т. 29д от ДР на ЗООС, попада в т. 10, буква „б“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, (10. *Инфраструктурни инвестиционни предложения: б) за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги;*), и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с компетентен орган: РИОСВ – гр. Плевен.

Съгласно становище с изх. № КД-01-10-081/17.10.2016 г. на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Плевен, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до отрицателно въздействие върху човешкото здраве, поради което не е необходимо извършването на оценка на въздействието върху околната среда.

ИП не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотът, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близко разположена е защитена зона “Река Искър” BG0000613, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007 г.).

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона “Река Искър” BG0000613 и може да бъде съгласувано, поради следните

## МОТИВИ:

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение (ИП) е за реконструкция спортен център в гр. Искър, включващ следните подобекти: реконструкция футболен стадион; спортна зала – 200 места; реконструкция комбинирано игрище – хандбал, волейбол, баскетбол и тенис на корт с 50 броя седящи места; реконструкция многофункционална сграда; и благоустройство парково пространство с до 50 паркоместа и 20 при многофункционалната сграда. Предвижда се ремонт и реконструкция на съществуващи и изграждане на нови сгради и съоръжения.





2. При строително-ремонтните работи, възможното повишаване на нивата на прах и шум ще е с временен характер и локален обхват. Предвидени са мерки за ограничаване на въздействието върху въздуха и акустичната среда и намаляване на дисконфорта.
3. При експлоатацията не се очакват нива на шум, различни от обичайните за обекти с обществено предназначение. Обектът на инвестиционното предложение не представлява промишлен източник на шум, тъй като не спада към категориите „инсталации и съоръжения от промишлеността” и не е в обхвата за превантивен, текущ и последващ контрол на РИОСВ, съгласно на чл. 18 от Закона за защита от шума в околната среда.
4. Предвидени са мерки за управлението на образуваните отпадъци от строителството и по време на дейността на спортния комплекс.
5. Характерът на инвестиционното предложение не предполага въздействие върху повърхностните и подземните води в резултат на реализирането на инвестиционното предложение.
6. Реализирането на ИП няма да окаже влияние върху почвите, земните недра и ландшафта.
7. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция, гр. Плевен, реализацията на ИП няма да доведе до отрицателно въздействие върху човешкото здраве.
8. Риска от инциденти е минимален.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. ИП ще се осъществи във вече урбанизирана територия, с предназначение „за физкултурен парк“. Изготвен е ПУП-ПР, предвиждащ отреждане „за спортен център“, съответно промяна и на съществуващите сгради и съоръжения.
2. Строителните работи са локализирани върху силно ограничена площ, поради което изграждането и експлоатацията на обекта няма да окажат практическо влияние върху почвите, земните недра и ландшафта.
3. Имота е присъединен към селищните ВиК и електроразпределителна мрежи. Не се налага изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Отпадните води ще заустват във водоплътни изгребни ями в имота (УПИ I-973, 974, кв.158, гр. Искър).
4. В резултат на реализирането на ИП не се очаква да настъпят значителни неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда, в т.ч. от факторите, които я замърсяват или увреждат.
5. В резултат от реализирането на ИП не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района на ИП.

**III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околната среда:**

1. ИП не засяга териториалната цялост на защитени зони по смисъла на ЗБР, поради което не се очаква унищожаване, увреждане или фрагментация на природни местообитания предмет на опазване в ЗЗ “Река Искър” BG0000613. Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура. ИП ще се реализира в населеното място – гр. Искър.
2. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона “Река Искър” BG0000613.
3. Характерът и начинът на изпълнение на предвидените дейности не предполага унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона “Река Искър” BG0000613.
4. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в най-близко разположената защитена зона.
5. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона “Река Искър” BG0000613.





**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост.**

1. ИП ще се осъществи във вече урбанизирана територия, отредена „за физкултурен парк“. Изготвен е ПУП-ПР, предвиждащ отреждане „за спортен център“, съответно промяна и на съществуващите сгради и съоръжения.
2. Предвидени са мерки за предотвратяване, намаляване или компенсирание на отрицателните въздействия върху околната среда и човешкото здраве.
3. С реализацията на инвестиционното предложение не се очакват отрицателни въздействия с голяма продължителност, със значителна честота и обратимост на въздействие.
4. Не се очаква трансгранично въздействие.

**V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

1. Община Искър и обществеността са информирани за ИП за „Реконструкция спортен център в гр. Искър“ в УПИ I-973, 974, кв.158, гр. Искър, община Искър“ (писмо и обява, рег. № 24-04-69/12.04.2016 г. на Община Искър).
2. За изясняване на обществения интерес, Община Искър е осигурила достъп за 14 дни, за изразяване на становища от заинтересованите лица, до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (писмо изх. № 24-04-100/16.06.2016 г. на Община Искър).
3. В законоустановения срок, в РИОСВ – Плевен и в Община Искър няма постъпили становища или устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на ИП (видно от писмо и протокол с писмо изх. № 24-04-100/16.06.2016 г. на Община Искър).

*Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.*

*Настоящото решение за „Реконструкция спортен център в гр. Искър“ в УПИ I-973, 974, кв.158, гр. Искър, община Искър, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Плевен своевременно, но не по-късно от 14 дни от настъпване на измененията.*

*Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
**Директор на РИОСВ – Плевен**

Дата: .....20.06.....2016 г.

