



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3823

Плевен, 20.11. 2014г.

### РЕШЕНИЕ № ПН 43 ПР / 2014 г. ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

#### РЕШИХ

**да не се извърши** оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение за "ПУП – ПЗ (Подробен устройствен план – Пран за застрояване) и Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за ПИ№051036, в местността "Ямен", землището на с. Дерманци, общ. Луковит с цел "Изграждане на животновъдна сграда със съответните съпътстващи съоръжения и елементи на техническата инфраструктура", което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона (ЗЗ) "Български Извор" BG0001036, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007г) на Министерски съвет.

**местоположение:** в ПИ№ 051036, в местността "Ямен", в землището на с. Дерманци, общ. Луковит.

**възложител:** "ГЕЧЕВ" ЕООД, ул. "Хан Омуртаг", №5, ет. 1, ап. 1, гр. Габрово, БУЛСТАТ 202773332

**Характеристика на инвестиционното предложение:** Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изработването на Подробен устройствен план – Пран за застрояване и Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за ПИ№051036, с начин на трайно ползване – нива и площ – 6.191 дка, в местността "Ямен", землището на с. Дерманци, общ. Луковит с цел изграждане на животновъдна сграда със съответните съпътстващи съоръжения и елементи на техническата инфраструктура.

Предназначението на обекта, предмет на инвестиционното предложение е със стопански характер. Носителят на право на строеж предвижда изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на 80 броя крави при спазване на разпоредбите на Наредба 19 от 25.10.2012год. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им. Площта на сградата ще е до 720 кв.м. Чрез ПУП-а се предвижда обособяване от ПИ 051036, на три нови имота, от които единия е самата площ за застрояване, определена като 10 % от площта на всички имоти на които възложителя е собственик и са на територията на с. Дерманци, а именно 3600кв.м – УПИ I-051036, с отреждане „за животновъдство“, УПИ II-051036, с отреждане за "за трафопост" с площ от 96кв.м и останалата част от имота, която запазва начина си на трайно ползване – нива, с площ от 2495кв.м. Изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура не се предвижда. Имотът е достъпен от асфалтиран полски път с кадастрален номер 000249, част от бившия





стопански двор на селото. Предстои електрозахранване на обекта. Има Договор за присъединяване с ЧЕЗ Разпределение България АД с изх. номер ПДПЕРМ 1201420488 от 01.04.2014год., с който се предвижда изграждане на трафопост. Водоснабдяване на обекта ще се осъществи от водопроводната мрежа на с. Дерманци. Битовите отпадъчни води, генерирани от персонала, обслужващ кравефермата ще се заустват в новопроектирана водоплътна изгребна яма с обем 9 куб. м. Дъждовните води ще се отвеждат към южната част на имота и по конкретно към частта, която се запазва като земеделска. Оборският тор ще се съхранява върху изолирана площадка – торохранилище за период от 6 месеца. Урината от фермата, отпадъчните води отделени при съхранение на оборския тор и отпадъчните води от почистване на кравефермата ще се отвеждат към безоточен резервоар с обем около 100 м<sup>3</sup>, за 4 месечно съхранение. Отнетият хумусен слой по време на строителството ще се депонира в рамките на имота и след преключване на СМР ще се използва за моделиране на терена. Конструкцията на сградата ще бъде сглобяема от метални колони и рамки. Ограждащите стени ще се изпълнят с термопанели. Генерираните битови отпадъци с количество – 0,3м<sup>3</sup>/год. ще се събират в подходящи съдове и ще се депонират по определен график на депо гр. Луковит. Генерираните строителни отпадъци по време на строителството на животновъдната сграда и съоръженията ще се събират на площадката на инвестиционното предложение и след приключване на СМР ще се транспортират до място определено от Община Луковит.

**Инвестиционното предложение попада в границите на Защитена зона (ЗЗ) „Български Извор”** BG 0001036 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

В близост до площадката няма защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство.

**Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.**

Документацията за инвестиционното предложение е предоставена на РЗИ – Ловеч, която няма забележки и изисквания по отношение на степента на значимост на въздействието и риска на човешкото здраве. Съгласно становището на РЗИ – Ловеч с изх.№ ЗК-04-4502/08.09.2014 г., за инвестиционното предложение “ПУП – ПЗ (Подробен устройствен план – Пран за застрояване) и Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за ПИИ№051036, в местността “Ямен”, землището на с. Дерманци, общ. Луковит с цел “Изграждане на животновъдна сграда със съответните съпътстващи съоръжения и елементи на техническата инфраструктура”, не е необходимо извършването на ОВОС.

Инвестиционното предложение **попада в обхвата на т. 1, буква “д”** – “интензивно животновъдство (инвестиционни предложения не включени в приложение №1)” от Приложение №2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1 т.1 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/2007 г).

На основание чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение “ПУП – ПЗ (Подробен устройствен план – Пран за застрояване) и Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за ПИИ№051036, в местността “Ямен”, землището на с. Дерманци, общ. Луковит с цел “Изграждане на животновъдна сграда със съответните съпътстващи съоръжения и елементи на техническата инфраструктура” и е преценено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитена зона ЗЗ “Български Извор” BG



0001036, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и може да бъде съгласувано. Предвид тази преценка се постановява настоящето решение за преценяване на необходимостта от ОВОС.

### **МОТИВИ:**

#### **I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка с кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение предвижда изработването на Подробен устройствен план – Пран за застрояване и Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за ПИ№051036, с начин на трайно ползване – нива и площ – 6.191 дка, в местността “Ямен”, землището на с. Дерманци, общ. Луковит с цел изграждане на животновъдна сграда със съответните съпътстващи съоръжения и елементи на техническата инфраструктура.
2. Инвеститорът не предвижда водоземане от повърхностни и/или подземни води, с цел водоснабдяване на имота. Водоснабдяването на имотът обект на инвестиционното предложение ще се осъществи от водопроводната мрежа на с. Дерманци.
3. Реализацията на ИП няма да засегне санитарно-охранителни зони около водоизточници за питейно-битови нужди. Не се предвижда заустване на отпадъчни води от фермента във воден обект.
4. Възложителят декларира, че ще изгради изгребна яма за битови отпадъчни води и безоточен резервоар с обем 100 куб. м за 4-месечно съхранение на течния торов отпад и отпадъчни води от почистване на кревефермата.
5. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура или изграждане на нова.
6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.
7. Строителните отпадъци по време на строителството ще се събират на площадката и в последствие ще се извозват на място определено от кмета на общината.
8. При реализирането на инвестиционното предложение въздействието на възможните емисии на шум върху околната среда се оценява, като несъществено, временно и с локален обхват.
9. Вредното въздействие върху околната среда в периода на строителството ще бъде незначително и кратковременно, тъй като реализацията на инвестиционното предложение е свързана с малко по мащаб ново строителство.

#### **II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. ИП ще се реализира в ПИ№051036, в местността “Ямен”, землището на с. Дерманци, общ. Луковит.
2. В резултат от реализирането на ИП не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката след реализация на инвестиционното предложение.
3. Териториалният обхват на инвестиционното предложение не попада в Защитена зона и Защитена територия.

#### **III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда**

1. ИП е предвидено в имот, който засяга елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие).
2. При реализацията на ИП не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона (ЗЗ)



“Български Извор” BG 0001036 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

3. При реализацията на ИП не се очаква негативно влияние върху (ЗЗ) “Български Извор” BG 0001036 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

4. При реализацията на ИП не се очаква значително безпокойство на видове - предмет на опазване в защитена (ЗЗ) “Български Извор” BG 0001036 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локализиран в рамките на разглежданата площадка.
2. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални и незначителни.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

**V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

1. Община Луковит и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
2. За изясняване на обществения интерес, възложителят е представил в Община Луковит информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, по чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС. Община Луковит е осигурило обществен достъп, като информацията е била поставена за 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. В законоустановения срок няма изразени устно или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.*

*Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно процесуалния кодекс.*

Дата ..... 20.11 ..... 2014 г.

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН**

“Околната среда” АОР

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ - дир. д-я „ПД“  
За Директор РИОСВ - Плевен  
(съгласно Заповед № РД-34/20.01.2014 г.  
на Министъра на околната среда и водите)

