



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РИОСВ - Плевен

ул. "Ал. Стамболийски" №1

Вх. № ..... 20.....г.

Изх. № 1793/13 М. 20 М. г.

РЕШЕНИЕ № ПН 41 ПР / 2014г.

### ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС.

### РЕШИХ:

**да не се извърши** оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: "Спортен комплекс в ПИ 56722.42.21, 56722.42.28 и ПИ 56722.42.29 в местността "Русково бърдо", землище на град Плевен", което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве и върху най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) - "Река Вит" BG0000181**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

**местоположение:** ПИ №№ 56722.42.21, 56722.42.28, 56722.42.29, местност "Русково бърдо", землище на гр. Плевен.

**възложител:** "Медиспорт" ООД, ул. "Антим - I", № 22 - 24, ап. 7  
5800 гр. Плевен ЕИК/Булстат: 202872533

**Характеристика на инвестиционното предложение:** Предмет на направеното инвестиционното предложение е изграждането на спортен комплекс с открити и закрити спортни площадки, открит плувен басейн и обслужващи сгради – къща за гости и заведения за обществено хранене – в ПИ №№ 56722.42.21, 56722.42.28, 56722.42.29, местността "Русково бърдо", гр. Плевен. Предвижда се ограждане на имотите с телена ограда (телена мрежа и метални колове). Общият капацитет на спортния комплекс в т.ч. спортисти, обслужващ персонал, гости и посетители на заведенията за обществено хранене и къщата за гости е 240 човека. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуваща водопроводна мрежа – чрез водопроводно отклонение от съседния на ПИ № 56722.42.21 имот – ПИ № 56722.42.26. За отвеждането на отпадъчните води ще се използва съществуваща канализация на съседния ПИ № ПИ № 56722.42.26 за отвеждане на битовите отпадъчни води. Предвидено е електроснабдяване на имота чрез присъединяване към електропреносната мрежа НН на "ЧЕЗ – България" – АД – през съседния ПИ № 56722.42.26 преминава електропровод "Върбица". В ПИ № 56722.42.26 е предвидено да се изгради трансформаторен пост за захранване с ел. енергия на ПИ №, № 56722.42.21, 56722.42.28, 56722.42.29, местността "Русково бърдо". Не се предвиждат изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. В съответствие с изискванията на



Наредба № 2 за планиране и проектиране на комуникационно – транспортните системи на урбанистичните територии е предвидено до се изградят паркоместа за посетители. Общият капацитет е 55-60 места за паркиране.

Хумусът и изкопните земни маси по време на строителството на обекта, ще се съхраняват на площадка на терена на имотите предмет на ИП, след което ще бъдат използвани за покриване на предвидените зелени площи в имотите.

По време на експлоатацията на обекта от заведенията за обществено хранене и от къщата за гости генерираните битови отпадъци ще се събират разделно и ще се извозват от обекта, чрез системата за сметосъбиране на населеното място, на площадка определена от Кмета на Община Плевен.

В предвид характера на дейността, при експлоатацията не се очакват емисии на замърсители в атмосферния въздух и на шум в околната среда, над обичайните при извършване на дейности за обществено обслужване.

ПИ № 56722.42.21, гр. Плевен, е с площ 8.000 дка и начин на трайно ползване (НТП) “средно застрояване (от 10 до 15 м), трайно предназначение на територията “земеделска”, съгласно приложената скица № 15-23991-13.02.2014 г. от СГКК – гр. Плевен. ПИ № 56722.42.28, гр. Плевен, е с площ 5.039 дка и начин на трайно ползване “средно застрояване (от 10 до 15 м)”, трайно предназначение на територията “земеделска”, съгласно приложената скица № 15-24055-13.02.2014 г. от СГКК – гр. Плевен. ПИ № 56722.42.29, гр. Плевен, е с площ 5.162 дка и начин на трайно ползване “изоставена орна земя”, трайно предназначение на територията “земеделска”, съгласно приложената скица № 15-24051-13.02.2014 г. от СГКК – гр. Плевен.

Реализацията на инвестиционното предложение “Спортен комплекс в ПИ 56722.42.21, 56722.42.28 и ПИ 56722.42.29 в местността “Русково бърдо”, землище на град Плевен”, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище изх. № КД-01-10-023/20.06.2014 г. на Регионална здравна инспекция (РЗИ) - гр. Плевен.

ИП не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена (на около 2.500 км) е ЗЗ “Река Вит” ВГ 0000181 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007).

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г.).

Инвестиционното предложение: “Спортен комплекс в ПИ 56722.42.21, 56722.42.28 и ПИ 56722.42.29 в местността “Русково бърдо”, землище на град Плевен”, попада в обхвата на т. 12, буква “е” – спортни и/или рекреационни комплекси извън урбанизирани територии, от Приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г., вс.изм. и доп.).

На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение “Спортен комплекс в ПИ 56722.42.21, 56722.42.28 и ПИ 56722.42.29 в местността “Русково бърдо”, землище на град Плевен”, и е преценено, че инвестиционното предложение **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона ЗЗ “Река Вит” ВГ 0000181 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007) и върху защитените видове от Приложение № 3 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).**

## МОТИВИ:

**I.Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка е кумулиране с други предложения, ползване**



**на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Предмет на направеното инвестиционно предложение е изграждането на спортен комплекс с открити и закрити спортни площадки, открит плувен басейн и обслужващи сгради – къща за гости и заведения за обществено хранене – в ПИ №№ 56722.42.21, 56722.42.28, 56722.42.29, местността “Русково бърдо”, землище на гр. Плевен.
2. Площта предмет на ИП е разположена извън урбанизирана територия и граничи със земеделски земи.
3. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуваща водопроводна мрежа чрез водопроводно отклонение от съседен имот.
4. Ел. захранването ще се осъществи подземно от съществуващи мрежи през съседен имот.
5. Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.
6. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано с отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух или с въздействие на вредни физични фактори върху околната среда.
7. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху естествени природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона ЗЗ “Река Вит” BG 0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).
8. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.
9. Реализацията на инвестиционното предложение “Спортен комплекс в ПИ 56722.42.21, 56722.42.28 и ПИ 56722.42.29 в местността “Русково бърдо”, землище на град Плевен”, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. ИП ще се реализира в поземлени имоти ПИ №№ 56722.42.21, 56722.42.28, 56722.42.29, местността “Русково бърдо”, землище на гр. Плевен.
2. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до съществено увреждане и фрагментация на местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона ЗЗ “Река Вит” BG 0000181 и върху защитените видове от Приложение № 3 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
3. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на закона за защитените територии.
4. ИП не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.
5. Реализацията и експлоатацията на обекта не предполагат генериране на опасни отпадъци, и вредни емисии и/или имисии в околната среда.
6. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.

**III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

1. ИП ще се реализира в имоти, попадащи извън границите на ЗЗ и ЗТ, с НТП “средно застрояване (от 10 до 15 м)” и “изоставена орна земя”.
2. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху естествени природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона “Река Вит” BG 0000181.
3. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до увреждане на местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, включително фрагментация на техни местообитания.
4. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на



опазване на 33 "Река Вит" BG 0000181.

5. Не се очаква значително безпокойството на видовете, предмет на опазване в защитена зона "Река Вит" BG 0000181.

**IV.Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

- 1.Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален. Не се очаква дейността да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и населението в района.
- 2.Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
- 3.Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни и обратими.
- 4.Експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

**V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

- 1.Община Плевен и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
- 2.За изясняване на обществения интерес, възложителят е представил в Община Плевен информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, по чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС. Община Плевен е осигурила обществен достъп, като информацията е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
- 3.В законоустановения срок няма изразени устно или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.*

*Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Плевен в 14 – дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

Дата *13.11* ..... 2014 г.

С уважени

**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**  
Директор на РИОСВ Плевен

