



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен



### РЕШЕНИЕ № ПН 24 ПР / 2014 г.

#### ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

#### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП): "ИЗГРАЖДАНЕ НА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА СПОРТНА ЗАЛА – ГР. ПЛЕВЕН, УПИ П-1076, кв. 839 по ПУП-ПРЗ на гр. Плевен", което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**местоположение:** УПИ П-1076, кв. 839, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен.

**възложител:** ОБЩИНА ПЛЕВЕН, ЕИК 000413974, пл. "Възраждане" № 2, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен

**Характеристика на инвестиционното предложение:** Ще се изгради многофункционална спортна зала в гр. Плевен, както и необходимото комуникационно обезпечаване – паркинги, благоустройство и озеленяване на прилежащият терен – урегулиран поземлен имот (УПИ) П-1076, кв. 839, гр. Плевен, с площ 33533.65 кв.м. Имота е частна общинска собственост на възложителя – Община Плевен, съгласно Акт общинска собственост № 38796/25.04.2013 г. Теренът е подходящ, предвид разположените в близост и други спортни обекти – градски стадион; тренировъчни зали и тенис кортове. За изграждането на новата сграда ще бъде разрушена масивната сграда на колопистата, която не се експлоатира. Многофункционалната спортна зала условно е разделена на няколко площи: игрище и трибуна за зрителите, зона за спортисти (съблекални, спомагателни помещения), зона за посетители (фоайета, гардероби, санитарни възли, кафене), административна зона, зона за други спортове (малки зали, съблекални и др.) и зона за официални гости. Общата застроена площ на залата ще е 4349.65 кв.м., разгърнатата застроена площ – 14368.71 кв.м. и озеленяване - 14368.71 кв.м. Отпадъците при разрушаване на колопистата, както и строителните и битови отпадъци по време на изграждане и експлоатация на новоизградената многофункционална спортна зала, ще се управляват разпоредбите на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове. Земните маси при изкопните работи ще се депонират на определено от Община Плевен място. Не се допуска замърсяване с отпадъци и/или увреждане на почвите както в района на ИП, така и в съседни имоти. Строителството ще се извърши по комбинирани технологии – монолитно и сглобяемо изпълнение. Ще бъде използвана съществуващата техническа инфраструктура. По отношение на ел. захранване обекта е от I-ва, II-ра и III-та категория, като I-ва и II-ра категория се осигурява от дизел агрегат. Ел. захранването ще се осъществи от трафопост на площадката. Инвестиционното предложение не е свързано с водовземане, както и не е свързано със заустване на отпадъчни води в повърхностни или подземни водоизточници. Захранването на сградата с вода е решено чрез площадков водопровод, захранен с вода чрез СВО РЕНД DN 160, свързано със съществуващ уличен водопровод по ул. „Мария Кюри“. Предвижда се изграждане на площадкова канализация, която чрез Гл. РШ и СКО се зауства в уличната канализация. Предвижда се изграждане на площадкова канализация, която чрез Гл. РШ и СКО се зауства в уличната канализация. Дъждовните води от покрива се отвеждат чрез вертикални клонове DN110 заустващи в площадковата канализация. По време на експлоатацията на многофункционалната спортна зала не се очаква отделяне на вредности в околната среда. Реализацията на инвестиционното предложение няма да засегне съществуващи чувствителни територии. Обекта не засяга и не попада в елементите на



Националната екологична мрежа. Не се налага промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква "б" (обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги) от Приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и т.2 на ЗООС, и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция, гр. Плевен (РЗИ – Плевен), за ИП не е необходима оценка на въздействието върху околната среда, тъй като реализацията му няма да доведе до значително отрицателно въздействие и риск за човешкото здраве.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, не попада и в границите на защитена зона по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона (ЗЗ) "Река Вит" BG0000181 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Пред вид горното, инвестиционно предложение "Изграждане на многофункционална спортна зала – гр. Плевен", УПИ УПИ II-1076, кв. 839 по ПУП-ПРЗ на гр. Плевен", няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона "(ЗЗ) "Река Вит" BG 0000181, и може да бъде съгласувано, поради следните

### **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на монолитна многофункционална спортна зала с обща застроена площ – 4349.65 кв.м., разгърнатата застроена площ – 14368.71 кв.м., както и необходимото комуникационно обезпечаване – паркинги, благоустройство и озеленяване, с което ще се удовлетворят обществените потребности и ще се създадат съвременни условия за развитието на спорта, осъществяване на спортни и други обществени прояви (концерти и спектакли) в гр. Плевен.
2. Инвестиционното предложение не е свързано с водовземане, както и не е свързано със заустване на отпадъчни води в повърхностни или подземни водоизточници. Ще бъде използвана съществуващата техническа инфраструктура.
3. По време на експлоатацията на спортната зала не се очаква отделяне на вредности в околната среда. Проектирането и изграждането на обекта ще е съобразено с Европейските и национални норми и изисквания и няма да води негативни последици по отношение на компонентите и факторите на околната среда – въздух, води, почви, биологично разнообразие, физичните фактори на средата, отпадъци и др.
4. Възложителят заявява законосъобразно третиране на отпадъците съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба.
5. В резултат на реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да настъпят неблагоприятни въздействия върху компонентите на околната среда, в т.ч. от факторите, които я замърсяват или увреждат.
6. Съгласно становище на РЗИ – Плевен реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху човешкото здраве.
7. Риска от инциденти е минимален.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Многофункционалната спортна зала ще се изгради в урбанизирана територия – УПИ II-1076, кв. 839, гр. Плевен, с площ 33533.65 кв.м., частна общинска собственост на Община Плевен. Теренът е подходящ, предвид разположените в близост други спортни обекти.
2. Строителството ще се извърши по комбинирани технологии – монолитно и сглобяемо изпълнение. Ще бъде използвана съществуващата техническа инфраструктура. Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.
3. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района на инвестиционното предложение.

### III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околната среда:

1. ИП е предвидено в имот, който не засягат елементи на Националната екологична мрежа (защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии).
2. При реализацията на ИП не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона "Река Вит" BG 0000181.
3. При реализацията на ИП не се очаква негативно влияние върху най-близката защитена зона "Река Вит" BG 0000181.
4. При реализацията на ИП не се очаква значително безпокойство на видове – предмет на опазване в защитена зона "Река Вит" BG 0000181.

### IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост.

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на поземления имот. Инвестиционното предложение е в урбанизирана територия на гр. Плевен.
2. Реализацията на инвестиционното предложение няма да засегне съществуващи чувствителни територии. Обхватът на въздействието ще е ограничен в рамките на имота.
3. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху населението в района.

### V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Плевен е информирала обществеността за инвестиционното предложение.
2. За изясняване на обществения интерес, Община Плевен е осигурила достъп за 14 дни, за изразяване на становища от заинтересовани лица, по информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС.
3. В законоустановения срок няма изразени устно или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

*Решението не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя трябва да уведоми РИОСВ – Плевен до 1 месец след настъпване на измененията.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

Дата 08.08 2014 г.



**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**  
Директор на РИОСВ – Плевен