



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен



### РЕШЕНИЕ № ПН 17 ПР / 2014 г.

#### ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС.

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП): "ИЗГРАЖДАНЕ НА РИБАРСКИ СЪОРЪЖЕНИЯ, МЕСТА ЗА РАЗТОВАРВАНЕ НА УЛОВИТЕ И ЗАКРИТИ ЛОДКОСТОЯНКИ" в ПИ № 30199.37.2 в землището на с. Загражден, общ. Гулянци, обл. Плевен, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**местоположение:** ПИ № 30199.37.2, землище на с. Загражден, общ. Гулянци, обл. Плевен

**възложител:** Областен управител на Област Плевен, Областна администрация, ЕИК 114125755, пл. "Възраждане" № 1, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен

**Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):** Предвижда се ново строителство – изграждане на рибарски съоръжения, места за разтоварване на уловите и закрити лодкостоянки, както следва: сграда 2 -160 m<sup>2</sup> (охрана и санитарен възел, канцелария и администрация, складова част с хладилно помещение, стая за почивка със санитарен възел и рибна борса), сграда 3 -70 m<sup>2</sup> (закрити лодкостоянки), рампа за лодки – 70 m<sup>2</sup>; изгребна яма – 10 m<sup>3</sup>. ИП ще се реализира на площадка в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 30199.37.2 (номер по предх. план 0.200), земл. на с. Загражден, общ. Гулянци, обл. Плевен, с площ 3177 m<sup>2</sup>, урбанизирана територия с начин на трайно ползване "за пристанище", съгласно скица № 15-91194/3.04.2014 г. на СГКК - Плевен. Имотът е публична държавна собственост, съгласно представен Акт № 4742/24.04.2009 г. Необходимо е разделяне на имота чрез ПУП-ПРЗ с отреждане на ПИ № 30199.37.2 от "за пристанище" в три нови ПИ: "за пристанище за обществен транспорт", "за специализирани обекти за обслужване на риболовните дейности" и за "транспортно комуникационна инфраструктура". За площадката има издадено от Общински съвет – гр. Гулянци Решение № 397/30.01.2013 г., с което допуска изработването на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ № 30199.37.2 м "Пристанище" с. Загражден. Площадката е на брега на р. Дунав, като по регулационния план на с. Загражден, жилищната зона е на около 1000 m. На около 52 m от площадката е сграда на мотел "Синия Дунав" (имот № 30199.37.3). В близост няма промишлени предприятия и други складове от хранителната промишленост. Процесите за изграждане включват: изграждане на рибарски съоръжения, места за разтоварване на уловите и закрити лодкостоянки състоящо се от две сгради. Ще функционират стая за охрана със санитарен възел, канцелария и администрация, складова част с хладилно помещение, стая за почивка със санитарен възел, рибна борса и закрити автостоянки в постройка от лека конструкция /поставяема сграда/. В рамките на имота ще се изгради рампа с широчина 3 m за изтегляне



на лодките, ще се закупят нови понтони, които са плаващи съоръжения. По време на строителство ще се използват възобновяеми природни ресурси профилиран дървен материал и вода, невъзобновяеми – строителен пясък, чакъл, битум и баластра, закупени от регламентирани доставчици. При строителството и експлоатацията ще се генерират битови и строителни отпадъци, които ще се събират разделно и ще се извозват и разтоварват само на най-близки регламентирани депа за строителни и битови отпадъци. По време на строителството се очакват около 4 тона строителни отпадъци и до 2 тона смесени битови отпадъци. Хумусният хоризонт да бъде отнет селективно и депониран на подходящо място. След завършване на строителните работи той да се използва за рекултивация. По време експлоатацията количеството на смесените битови отпадъци ще бъде до 1 тона/год. Ще се използва вода от водопроводната мрежа на с. Загражден. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект (респ. р. Дунав). При строителство и експлоатация няма да се формират производствени отпадъчни води. Битовите отпадъчни води ще заустват във водоплътна изграбна яма, периодично ще се черпят, извозват и приемат в селищна канализация или ПСОВ, въз основа на сключен договор с ВиК оператор. Имотът ще се захрани с електроенергия от селищната ел.проводна мрежа НН. До ПИ № 30199.37.2 има изграден нов асфалтов път. Не се налага промяна на съществуващата, или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Съгласно становище с изх. № 3010/27.05.2013 г. на Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район с център Плевен (вх. № 2452/28.05.2013 г. на РИОСВ – Плевен), ИП е допустимо от гледна точка постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, заложи в План за управление на речните басейни (ПУРБ) на Дунавски район 2010-2015 г.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква “е” (10. Инфраструктурни инвестиционни предложения: е) строителство на пристанища, пристанищни съоръжения, включително рибарски пристанища /невключени в приложение № 1/, от Приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и т.2 на ЗООС, във връзка с което подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно становище с изх. № КД-01-10-026/27.05.2014 г. на Регионална здравна инспекция – гр. Плевен (вх. № 2452/30.06.2014 г. на РИОСВ – Плевен) за ИП по отношение степента на значимост и риска за човешкото здраве не е необходимо извършването на оценка на въздействието върху околната среда. Необходимо е да се предприемат мерки за недопускане на емисии на неприятно миришещи вещества във въздуха спрямо най-близко разположения обект, подлежащ на здравна защита (мотел “Синият Дунав”), като например подходящ озеленителен пояс.

Площадката на ИП (ПИ № 30199.37.2, земл. на с. Загражден) попада в границите на защитена зона (ЗЗ) попада в границите на защитена зона (ЗЗ) “Карабоаз” BG 0000335 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр.21/2007 г., изм. и доп. с Решение № 811/2010 г. ДВ бр.96/2010 г.).

ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

Пред вид горното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху ЗЗ “Карабоаз” BG 0000335 и може да бъде съгласувано, поради следните

## МОТИВИ:

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на рибарски съоръжения, места за разтоварване на уловите, закрити лодкостоянки, рампи за лодки, брегоукрепително съоръжение (под-



порна стена) в поземлен имот с идентификатор 30199.37.2, земл. на с. Загражден, с площ 3177 m<sup>2</sup>, урбанизирана територия.

2. ИП не е свързано с ползване на повърхностни и подземни води, както и формиране на отпадъчни води. Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от съществуващата водопроводната мрежа на с. Загражден. Битовите отпадъчни води ще заустват във водоплътна изграбна яма, периодично ще се черпят, извозват и приемат в селищна канализация или ПСОВ, при сключен договор с ВиК оператор.
3. ИП не е свързано с отделяне на емисии и вредни вещества във въздуха водите и почвата.
4. В периода на строителството въздействието на източниците на шум върху околната среда ще е локално (в границите на строителната площадка) и с временен характер. Не се очаква риск от наднормено замърсяване на атмосферния въздух и акустичната среда от дейността, обект на ИП.
5. Съгласно становище на РЗИ – Ловеч, по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, не е необходимо извършването на ОВОС.
6. Риска от инциденти е минимален.

## **II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

1. Площадката на ИП е поземлен имот с идентификатор 30199.37.2, земл. на с. Загражден, с площ 3177 m<sup>2</sup>, урбанизирана територия. С приемането на ПУП-ПРЗ, от имота ще се образуват три нови ПИ: “за пристанище за обществен транспорт”, “за специализирани обекти за обслужване на риболовните дейности” и за “транспортно комуникационна инфраструктура”. с начин на трайно ползване “друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение”.
2. ИП отстои на 1000 m от най-близката жилищна сграда по регулационния план на с. Загражден и на около 52 m от сграда на мотел “Синия Дунав”(имот № 30199.37.3).
3. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района на инвестиционното предложение.

## **III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околната среда:**

1. Предвид съществуващото състояние на имота, няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура и допълнителни площи за временни дейности по време на строителството
2. Предвидените дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на ЗЗ “Карабоаз” BG 0000335, както и значително безпокойството на видовете, предмет на опазване в зоните.
3. При реализацията на ИП не се очаква да бъдат унищожени, значително увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона “Карабоаз” BG 0000335.
4. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона “Карабоаз” BG 0000335.

## **IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост.**

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализация на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на поземления имота.
2. ИП няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване забраните в ПУРБ на Дунавски район и изискванията на Закона за водите.
3. ИП не е свързано с отделяне на емисии и вредни вещества във въздуха водите и почвата.

4. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху населението в района.

**V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

1. Община Гулянци е информирала обществеността за инвестиционното предложение.
2. За изясняване на обществения интерес, Община Гулянци е осигурила достъп за 14 дни, за изразяване на становища от заинтересовани лица, по информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, видно от писмо вх. № 2452/07.07.2014 г. (изх. № 04-20-78/04.07.2014 г. на Община Гулянци).
3. В законоустановения срок няма изразени устно или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

*Решението не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя трябва да уведоми РИОСВ – Плевен до 1 месец след настъпване на измененията.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

Дата ..... 2014 г.



**ИНЖ. РАДОСЛАВ ИЛИЕВСКИ**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН**