



РЕШЕНИЕ № ПН ЕО.17/2024 г.

за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.4, т.2 и чл.14 ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал.4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представени искане и информация от възложителя по чл.8а, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО и становище на РЗИ Плевен

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на план за: „Частично изменение на ОУП (общ устройствен план) на Община Червен бряг в обхват „Терени за обществено обслужване в населените места на Община Червен бряг“, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Община Червен бряг, ул. Антим I №1, гр. Червен бряг, ЕИК 000414154

Характеристика на плана:

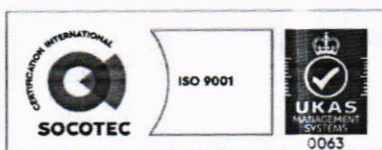
За Общия устройствен план на Община Червен бряг има постановено и влязло в сила Становище по екологична оценка (ЕО) № ПН 5-5 ЕО /2019 г. на РИОСВ Плевен. Окончателният проект на ОУП на Община Червен бряг е одобрен с Решение № 212/30.09.2020 г. на Общински съвет - Червен бряг, обнародвано в ДВ бр.93/2020 г.

С Решение № 768 на Общински съвет - Червен бряг, т. II, взето с протокол № 42 от заседание проведено на 19.12.2022 г., е дадено съгласие да се измени Общия устройствен план на Община Червен бряг за територии в населените места на община Червен бряг, предвидени в действащия ОУП за обекти на образованието и възпитанието с отпаднала необходимост. Допуснато е изработването на проект за изменение на ОУП на Община Червен бряг и изработване на необходимите проекти за подробни устройствени планове.

С решение №768/19.12.2022 г., на Общински съвет - Червен бряг е одобрено техническото задание по чл.125 от ЗУТ за изменение на ОУП на Община Червен бряг.

Разглежданият план засяга 59 бр. имоти и части от имоти в община Червен бряг, както следва: в гр. Червен бряг, с. Бресте, с. Реселец, с. Сухаче, с. Лепица, с. Телиш, с. Девенци, гр. Койнаре, с. Глава, с. Ракита, които съгласно действащия ОУП на община Червен бряг попадат в устройствена зона (УЗ) „Терени за обществено обслужване“:

- ПИ №, № 80501.803.14, 80501.803.16, 80501.803.5, 80501.803.2 (част), 80501.803.1 (част), 80501.803.6, 80501.803.7, 80501.803.8, 80501.803.9, 80501.803.10 (УПИ V, кв. 42), 80501.805.10, 80501.805.21, 80501.805.20, 80501.805.17 (част), 80501.805.18 (част), 80501.805.19 (част), 80501.805.28 (част), 80501.805.27 (част), 80501.805.26 (част), 80501.805.25 (част), 80501.805.24 (част), 80501.805.23 (част) (УПИ XII, кв. 107), ПИ №, № 80501.806.352 (част), 80501.806.353 (част), 80501.806.354 (част), 80501.806.355 (част), 80501.806.351, 80501.806.369, 80501.806.365, 80501.806.366, 80501.806.367, 80501.806.368, 80501.806.370, 80501.806.371 (УПИ XVI, кв. 169), части от ПИ №, № 80501.805.116, 80501.805.118, 80501.805.117, 80501.805.119, 80501.805.120



(УПИ XXIV, кв. 106), части от ПИ №, № 80501.804.256, 80501.804.92, 80501.804.91, 80501.804.82, 80501.804.76, 80501.804.78, 80501.804.79, 80501.804.80, 80501.804.83, 80501.804.84 (УПИ XX, кв. 84), ПИ № 80501.805.291 (УПИ XIII, кв.69), гр.Червен бряг, описаните имоти са частна собственост;

- УПИ VI-155, кв. 16, с. Бресте, общ. Червен бряг, общинска собственост;
- УПИ X, кв. 23, с. Реселец, общ. Червен бряг, частна собственост;
- УПИ II, кв. 1, с. Сухаче, общ. Червен бряг, общинска собственост;
- УПИ I, кв. 1, с. Лепица, общ. Червен бряг, общинска собственост;
- УПИ I, кв. 27, с. Телиш, общ. Червен бряг, общинска собственост;
- УПИ X, кв. 1а, с. Девенци, общ. Червен бряг, общинска собственост;
- УПИ I, кв. 151, гр. Койнаре, общ. Червен бряг, общинска собственост;
- УПИ I, кв. 87, с. Глава, общ. Червен бряг, общинска собственост;
- УПИ I, кв. 51, с. Ракита, общ. Червен бряг, частна собственост.

Планът за частично изменение на ОУП на община Червен бряг засяга имоти в строителните граници на гореописаните населени места с **обща площ 75330 м² или 7,53 ха** и представлява около **0,015 %** от площта на община Червен бряг, за която е изготвен ОУП на общината (48579,14 ха).

За имотите общинска собственост, планът предвижда установяване на устройствена зона **„Територия за многофункционално ползване от тип смесена централна зона (Ц)“**. За имотите частна собственост се **предвижда „Жилищна устройствена зона (Ж)“**.

Частичното изменение на ОУП на Община Червен бряг е във връзка с настъпилите съществени промени в общественото - икономическото развитие на страната след 1990 г., приетите решения на ОС - Червен бряг за оптимизиране на училищната мрежа и детските заведения в населените места на общината, които не са отразени в ОУП на Община Червен бряг.

Предвижданията на плана за частично изменение на ОУП на Община Червен бряг не влизат в противоречие със съотносими планове и програми на национално и регионално ниво. Проектът за изменение на ОУП на Община Червен бряг не предлага извършване на конкретни инвестиционни инициативи, а създава планова основа за осъществяване на такива. Изменението на ОУП ще даде възможност на Община Червен бряг да използва потенциала на имотите общинска собственост, а така също на собствениците на частни имоти да реализират бъдещи инвестиционни инициативи.

Изменението на ОУП на Община Червен бряг попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2, т. 2** от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), и подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) по реда на цитираната Наредба.

Със становище с изх.№ ОЗ-01-21/02.08.2024 г. РЗИ Плевен се е произнесла, че частичното изменение на ОУП на община Червен бряг няма да доведе до значителна степен на въздействие и риск за човешкото здраве и не е необходимо извършване на екологична оценка на план за **„Частично изменение на ОУП (общ устройствен план) на община Червен бряг в обхват „Терени за общественото обслужване в населените места на община Червен бряг“**.

Планът не попада в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Планът не попада в границите на защитени (Натура 2000) зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близката ЗЗ е BG0001014 „Карлуково“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-329/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 53/25.06.2021 г.) е на разстояние от около 70 м от УПИ V, кв. 42, гр. Червен бряг.

След преглед на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която план за **„Частично изменение на ОУП (общ устройствен план) на община Червен бряг в обхват „Терени за общественото обслужване в населените места на община Червен бряг“ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в**

най-близко разположената защитена зона BG0001014 „Карлуково“ и може да бъде съгласуван.

МОТИВИ:

1. Изменението на Общия устройствен план (ОУП) на община Червен бряг е допуснато с Решение №768/19.12.2022 г. на Общински съвет - Червен бряг.

2. Изменението на ОУП на община Червен бряг не налага промени в планове и програми с национално и регионално значение.

3. Планът ще се реализира в обхвата на имоти, локализирани извън границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

4. Предвид местоположението и целта на плана - установяване на УЗ „Територии за многофункционално ползване от тип смесена централна зона (Ц)“ и „Жилищна УЗ“ не се очаква увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0001014 „Карлуково“.

5. Няма вероятност реализацията на плана да доведе до съществена промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположената ЗЗ BG0001014 „Карлуково“.

6. Предвид локализацията на засегнатите имоти, реализацията на плана не предполага значително увреждане, отнемане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката ЗЗ.

7. Реализацията на плана няма да доведе до значителни промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитените зони, в т. ч. на най-близката ЗЗ BG0001014 „Карлуково“.

8. Предвид характеристиката на плана и обхвата му, няма вероятност от кумулиране на значителни отрицателни въздействия върху защитени зони.

9. РЗИ Плевен се е произнесла, че по отношение степента на значимост на въздействието и здравния риск за човешкото здраве не е необходимо извършването на екологична оценка за Частично изменение на ОУП (общ устройствен план) на Община Червен бряг в обхват „Терени за обществено обслужване в населените места на община Червен бряг“.

10. Реализацията на плана не предполага трансгранично въздействие.

При спазване на следното условие:

1. Произтичащите от плана инвестиционни предложения, планове, проекти и програми, за които се изисква ОВОС/ЕО (по реда на Глава шеста от ЗООС) и оценка за съвместимостта с предмета и целите за опазване на защитени зони (по реда на ЗБР), да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на така заявеното „Частично изменение на ОУП (общ устройствен план) на Община Червен бряг в обхват „Терени за обществено обслужване в населените места на Община Червен бряг“ или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ Плевен до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от влизането му в сила, не е одобрен съответният план.

При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето становище по екологична оценка (ЕО), виновните лица носят отговорност по чл. 16б, т. 2 от Закона за опазване на околната среда и водите.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата 06.08...../2024 г.

Р. Плевен
№ РД-0134/11.04.2022 г.
РИОСВ Плевен